



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РА)

АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫН
ЭКОНОМИКАЛЫК ӨЗҮМИНИНГ
МИНИСТЕРСТВОЗЫ
(АР МИНЭКОНОМӨЗҮМИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ЈАКААН

от 25 июля 2025 г. № 421.

г. Горно-Алтайск

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 5, 23, главой V.7 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 21 части 1, частью 15.1 статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 13.01.2021 г. № П/004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», постановлением Правительства Республики Алтай от 20.11.2014 г. № 332 «Об утверждении Положения о Министерстве экономического развития Республики Алтай и о признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Республики Алтай» и на основании ходатайства об установлении публичного сервитута уполномоченного представителя общества с ограниченной ответственностью «Трансгаз» (далее – ООО «Трансгаз»):

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков и земель (далее – Земельные участки, Земли), указанных в Приложении №1 к настоящему Распоряжению.

2. Цель публичного сервитута: размещение сети газораспределения «Распределительный газопровод высокого давления Урлу-Аспак – Каракол, первая очередь строительства», необходимого для технологического присоединения в рамках Договора № ТП-ТОМ-214/25-СГ от 07.03.2025 г. о подключении (технологическом присоединении) существующей и (или) проектируемой сети газораспределения к сетям газораспределения (далее – Договор), заключенного между ООО «Газпром газораспределение» и ООО «СибТехПром».

3. Лицо, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута (обладатель публичного сервитута) ООО «Трансгаз»

(юр/факт, адрес: Адрес 656043, Алтайский край, город Барнаул, ул. Короленко, д. 113, кв. 4).

4. Срок публичного сервитута – 49 лет (со дня внесения сведений о публично сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости).

5. Установить, что срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с пп.4 ст.39.41 ЗК РФ невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) составляет 24 (двадцать четыре) месяца.

6. Зоны с особыми условиями использования территорий для газораспределительных сетей определить в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, принять согласно графику работ ООО «Трансгаз» по размещению газораспределительной сети регионального значения «Распределительный газопровод высокого давления Урлу-Аспак – Каракол, первая очередь строительства», необходимого для технологического присоединения в рамках Договора № ТП-ТОМ-214/25-СГ от 07.03.2025.

8. Определить, что плата за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам и юридическим лицам определяется в соответствии со ст.39.46 ЗК РФ.

9. Обладателю публичного сервитута (ООО «Трансгаз»):

1) привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в сроки, установленные п.8 ст.39.50 ЗК РФ

2) заключить с правообладателями земельных участков соглашения об установлении публичного сервитута.

10. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута, согласно Приложению №2.

11. Отделу по управлению земельными ресурсами Министерства экономического развития Республики Алтай:

1. В течении пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных п.7 ст.39.43 ЗК РФ.

2. Опубликовать настоящее распоряжение на официально сайте Министерства экономического развития Республики Алтай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

12. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

13. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя министра экономического развития Республики Алтай Мандрыгина К.В.

14. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты его официального опубликования.

Исполняющий обязанности министра
экономического развития Республики Алтай



С.С. Боровиков