**Информационное сообщение от 18 августа 2025 г.**

**Министерство экономического развития Республики Алтай**

**сообщает, что в соответствии с постановлением Правительства Республики Алтай**

**от 10 марта 2023 г. № 89 «Об утверждении Порядка реализации древесины, которая получена в результате рубки деревьев, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной собственности Республики Алтай»,**

**осуществляет реализацию древесины (необработанные круглые лесоматериалы, полученные в результате рубки деревьев, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной собственности Республики Алтай)**

**по следующему лоту:**

**Лот № 1:** Лесные насаждения в штабелях 277 деревьев тополя общим объемом 313,24 куб.м. (далее –древесина)

**Местонахождение:** Республика Алтай, Майминский район, Майминское лесничество, Горно-Алтайское участковое лесничество. Участок в квартале № 201, части выделов № 32, № 33, № 34 Республики Алтай Майминского района, в границах кадастрового квартала 04:01:010701 не относятся к землям лесного фонда.

**Начальная цена:** 221 000, 00 (двести двадцать одна тысяча) руб.00 коп. без учета НДС.

Имеется возможность самостоятельного ознакомления юридических и физических лиц с качеством древесины и вывоза ее собственными силами.

Подъездные пути к месту нахождения древесины имеются

**Подача заявок со всеми необходимыми документами** осуществляется по рабочим дням с 19 августа 2025 г. по 1 сентября 2025 г. включительно, по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Панфиловцев, 7, корпус В, этаж 6, с 9-00 до 18-00 часов (по местному времени).

Покупателями древесины могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных [статьей 25](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_509422/169619e32b3b78f466ba056a8d15b115a832aa59/#dst445) Федерального закона ;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации [перечень](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_449813/c124e47d4a8d99f0501fc658df7da0f26a4a3c54/#dst100016) государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

**Исчерпывающий перечень представляемых заявителями документов и требования к их оформлению:**

Заявка на приобретение древесины (необработанные круглые лесоматериалы, полученные в результате рубки деревьев, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной собственности Республики Алтай) подаётся по форме, утвержденной приказом Министерства экономического развития Республики Алтай и подписывается лицом, уполномоченным на осуществление таких действий.

**Одновременно с заявкой заявители представляют следующие документы:**

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью заявителя (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны заявителем или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись.

Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у заявителя.

**Определение покупателя древесины**: в течение 5 рабочих дней, следующих со дня регистрации единственной заявки, в случае, если заявитель, подавший единственную заявку и единственная поданная заявка с приложением документов, соответствует требованиям, указанным в настоящем информационном сообщении.

**Срок заключения договора:**

Покупатель в течение 5 рабочих дней, следующих со дня поступления договора купли-продажи, представляет продавцу подписанный покупателем договор купли-продажи.

Покупатель древесины обязан вывести с земельного участка приобретенную по договору купли-продажи древесину в течение 30 календарных дней, следующих со дня заключения договора купли-продажи.

В случае поступления в срок приема заявок двух и более заявок реализация древесины осуществляется путем проведения аукциона в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2021 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», о чем будет сообщено дополнительно.

Получить бланк заявки, ознакомиться с дополнительной информацией можно по рабочим дням с 9-00 до 18-00 по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Панфиловцев, 7, корпус В, этаж 6.

**Форма подачи заявки на приобретение древесины по лоту № 1:**

**ПРОДАВЦУ**

Министерство экономического развития Республики Алтай

**ЗАЯВКА**

**на приобретение древесины (необработанные круглые лесоматериалы, полученные**

**в результате рубки деревьев, расположенных на земельных участках, находящихся**

**в государственной собственности Республики Алтай)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

далее именуемый Претендент, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование, дата и номер уполномочивающего документа)

предварительно согласен (для физических лиц) на использование Продавцом персональных данных согласно статье 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», принимая решение о приобретении древесины (необработанные круглые лесоматериалы, полученные в результате рубки деревьев, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной собственности Республики Алтай):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование государственного имущества Республики Алтай, его основные характеристики и местонахождение)

обязуюсь:

1) соблюдать в соответствии с Порядком условия перехода права собственности на древесину (необработанные круглые лесоматериалы, полученные в результате рубки деревьев, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной собственности Республики Алтай) только после 100% оплаты стоимости и обязанность вывоза приобретенной древесины в течение 30 календарных дней, следующих со дня заключения договора купли-продажи;

2) в случае признания меня покупателем представить Продавцу подписанный договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней, следующих со дня поступления договора купли-продажи, и произвести 100% оплату стоимости государственного имущества Республики Алтай в сроки и на счет, определяемые договором купли-продажи.

Адрес и банковские реквизиты Претендента, контактный номер телефона (в том числе почтовый адрес для высылки уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной Продавцу заявки):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

(либо его полномочного представителя)

М.П. «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

Заявка принята Продавцом: Министерством экономического развития Республики Алтай

в \_\_\_\_ ч \_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. за № \_\_\_\_

Представитель Продавца \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

**Проект договора купли продажи:**

**ДОГОВОР КУПЛИ - ПРОДАЖИ**

г. Горно-Алтайск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.

Министерство экономического развития Республики Алтай, в лице исполняющего обязанности министра Боровикова Сергея Сергеевича, действующего на основании Положения, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ(ая)ий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуем(ая)ый в дальнейшем «Покупатель», далее именуемые «Стороны», в соответствии с положениями информационного сообщения от 12 августа 2025 г. , размещенного на официальном сайте Министерства экономического развития Республики Алтай от 12 августа 2025 г., заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1.Предмет договора**

1.1. Продавец передает в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить лесные насаждения в штабелях 277 деревьев тополя общим объемом 313,24 куб.м., расположенные на участке в квартале № 201, части выделов № 32, № 33, № 34 Республики Алтай Майминского района, в границах кадастрового квартала 04:01:010701 (далее – древесина) по цене:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.2. На момент продажи древесина не продана, не заложена, свободна от любых прав третьих лиц и иных обременений.

1.4. Покупатель к качеству древесины и условиям ее вывоза претензий не имеет.

**2. Порядок оплаты**

2.1. Общая стоимость древесины составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. 00 коп. Цена древесины указана без НДС.

2.2. Для покупателей – физических лиц.

В течение 5 рабочих дней с момента заключения настоящего Договора Покупатель обязан перечислить полную стоимость древесины, исчисленную на основании п. 2.1 что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. 00 коп., на счет на счет Продавца, указанный в настоящем договоре. В платежном поручении, оформляющем оплату, должно быть указано:

«Средства от продажи древесины \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, согласно договору купли-продажи «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г. № \_\_\_\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

2.3. Для покупателей – юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

В течение 5 рабочих дней с момента заключения настоящего Договора Покупатель обязан перечислить указанную в п. 2.1 настоящего договора сумму на счет Продавца, указанный в настоящем договоре. В платежном поручении, оформляющем оплату, должно быть указано:

«Средства от продажи древесины \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, согласно договору купли-продажи «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г. № \_\_\_\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ».

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации Покупатель самостоятельно исчисляет налог на добавленную стоимость и уплачивает его в федеральный бюджет.

2.4. Факт оплаты Имущества подтверждается платежным поручением, предоставляемым Покупателем, с отметкой казначейства в течение 5 рабочих дней после оплаты древесины.

**3. Передача древесины**

3.1. Право собственности на древесину у Покупателя возникает после надлежащего выполнения обязательств, указанных в п. 2 настоящего Договора.

3.2. Древесина передается по месту ее нахождения.

Местом нахождения древесины является: Республика Алтай, Майминский район, Майминское лесничество, Горно-Алтайское участковое лесничество. Участок в квартале № 201, части выделов № 32, № 33, № 34 Республики Алтай Майминского района, в границах кадастрового квартала 04:01:010701 не относятся к землям лесного фонда.

3.3. Покупатель в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи своими силами и за свой счет обязан вывезти приобретенную древесину с места ее нахождения.

3.4. Передача древесины осуществляется без акта приема-передачи.

**4. Ответственность сторон**

4.1. Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

4.2. Если в течение 5 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора Покупатель не исполняет п. 2 настоящего Договора, Договор подлежит расторжению в одностороннем порядке без судебной процедуры с уведомлением Покупателя об этом, и данная древесина вновь поступает на реализацию.

4.3. Если по истечении 30 дней со дня подписания договора купли-продажи Покупатель не вывозит приобретенную древесину, он выплачивает Продавцу неустойку в размере 3% от суммы настоящего договора за каждый день просрочки.

4.4. Риск случайной гибели или повреждения древесины переходит на Покупателя с момента подписания договора.

**5. Прочие условия**

5.1 Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

5.2. Настоящий Договор может быть расторгнут в следующих случаях:

- по соглашению сторон;

- по инициативе одной из сторон, в случае нарушения договорных обязательств другой стороной;

- в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством.

**6. Разрешение споров**

6.1. Все споры и разногласия в связи с реализацией настоящего Договора разрешаются путем переговоров между сторонами. Если в результате переговоров согласие не достигнуто, спор подлежит рассмотрению в судебном порядке.

**7. Заключительные положения**

7.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору совершаются в письменном виде и оформляются дополнительными соглашениями, подписываемыми сторонами.

7.2. К настоящему Договору прилагается Заявка № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_2025 г. на приобретение древесины.

7.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

**8. Адреса и банковские реквизиты сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:** | **Покупатель:** |
| Министерство экономического развития Республики Алтай (Минэкономразвития РА)  Местонахождение: 649000,  Республика Алтай,  г. Горно-Алтайск., ул. В.И. Чаптынова, 24  ИНН 0411170520, КПП 041101001,  л/с 04772200360,  КБК 92811413020020000410  Отделение - НБ Республики Алтай  Банка России //УФК по Республике Алтай  г. Горно-Алтайск,  БИК 018405033  Единый казначейский счет (ЕКС) 40102810045370000071  Казначейский счет (КС) 03100643000000017700 |  |
| Исполняющий обязанности министра экономического развития Республики Алтай  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С.С. Боровиков /  м.п.  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г. |  |