



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РА)

АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫН
ЭКОНОМИКАЛЫК ӨЗҮМИНИНГ
МИНИСТЕРСТВОЗЫ
(АР МИНЭКОНОМОЗҮМИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ЈАКААН

от 12 сентября 2025 г. № 529

г. Горно-Алтайск

Об установлении публичного сервитута в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях прокладки, инженерных коммуникаций, их эксплуатацию в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог для размещения водозаборного сооружения для обеспечения работоспособности механической системы оснежения Всесезонного курорта «Манжерок» в полосе отвода части автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Манжерок-Озерное» на км 0+600

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.37, статьями 39.38, 39.39, 39.43, подпунктом 1 статьи 39.45, статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Всесезонный курорт «Манжерок» В.С. Щербинина от 29.05.2025 года № 1421:

1. Установить в интересах общества с ограниченной ответственностью «Всесезонный курорт «Манжерок» (адрес юридического лица: 649113, Республика Алтай, район Майминский, село Манжерок, улица Ленинская, 18; ОГРН 1200400001251, ИНН 0400014449) публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:020205:195, местоположение: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, площадью 309 кв.м в целях прокладки инженерных коммуникаций, их эксплуатацию в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог для размещения водозаборного сооружения для обеспечения работоспособности механической системы оснежения Всесезонного курорта «Манжерок» в полосе отвода части автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Манжерок-Озерное» на км 0+600 в соответствии с пунктом 4.1 статьи 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации, согласно приложению №1.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута согласно приложению №2.
3. Установить срок действия публичного сервитута – 10 лет (со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости).
4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): 10 лет.
5. Обоснование необходимости установления публичного сервитута: договор на размещение (строительство) и эксплуатацию инженерных коммуникаций в полосе отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения от 21.05.2025 года № 01-04/25.
6. Обществу с ограниченной ответственностью «Всесезонный курорт «Манжерок» обеспечить приведение земельных участков, указанных в приложении №1 настоящего Распоряжения, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.
7. Определить, что плата за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии со ст. 39.46 ЗК РФ.
8. Отделу по управлению земельными ресурсами Министерства экономического развития Республики Алтай:
 - 1) в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных п. 7 ст.39.43 ЗК РФ;
 - 2) опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Министерства экономического развития Республики Алтай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
10. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя министра экономического развития Республики Алтай Мандрыгина К.В.
11. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Исполняющий обязанности министра
экономического развития
Республики Алтай



С.С. Боровиков

**Перечень земельных участков и земель, в отношении которых устанавливается
Публичный сервитут в целях прокладки, инженерных коммуникаций, их эксплуатацию в
границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог для размещения
водозаборного сооружения для обеспечения работоспособности механической системы
оснежения Всесезонного курорта «Манжерок» в полосе отвода части автомобильной дороги
общего пользования регионального значения «Манжерок-Озерное» на км 0+600**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
1	04:01:020205:195	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение

План границ части земельного участка: 04:01:020205:195:ЗУ1 (S=309 кв.м.),
Республика Алтай, Майминский район, в границах земельного участка
с кадастровым номером: 04:01:020205:195

Масштаб 1:250



Каталог координат границ ЗУ, для размещения
и обслуживания трубопроводов DN300 PN63

Площадь 04:01:020205:195:ЗУ1 = 309 кв.м

Условные обозначения:
04:01:020205:195 - кадастровый номер
04:01:020205:195:ЗУ1 - условный кад.номер
——— - граница части земельного участка, для размещения
и обслуживания трубопроводов
===== - границы земельных участков по сведениям Единого
государственного реестра недвижимости.

Наименование точки	X (м)	Y (м)
1	2	3
1	629990.53	1322542.66
2	629986.92	1322557.15
3	629967.78	1322552.55
4	629968.72	1322545.6
5	629969.83	1322537.4
1	629990.53	1322542.66

Периметр = 71 м

СКП площади = 6 кв.м