

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ЖАКААН

от 17 июня 2024 г. № 421

г. Горно-Алтайск

О выдаче на использование части земельного участка с кадастровым номером 04:01:011501:179

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», приказом Министерства экономического развития Республики Алтай от 28 декабря 2020 г. № 301-ОД «Об утверждении порядка и условий размещения объектов, виды которых устанавливаются федеральным законодательством, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута (за исключением объектов, указанных в пунктах 1 и 2 статьи 39.36 Земельного Кодекса Российской Федерации)»:

1. Разрешить Каташевой Анне Николаевне использование части земельного участка, находящегося в государственной собственности Республики Алтай, с кадастровым номером 04:01:011501:179, общей площадью 8510 кв.м., местоположение: Республика Алтай, Майминский район, ориентир пос. Рыбалка, участок находится примерно в 0,5 км от ориентира по направлению на юго-восток, ОЭЗ ТРТ «Долина Алтая», (Приложение № 1), для размещения нестационарного объекта (шиномонтаж) для оказания бытовых услуг (далее – объект). Используемая площадь части земельного участка - 20 кв.м.

2. Плата за размещение объекта и сроки ее внесения установлены в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Распоряжению.

3. Срок действия разрешения с 01.05.2024 г. по 30.04.2025 г.

4. В случае, если использование земельного участка привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка с кадастровым номером: 04:01:011501:179, Каташева А.Н. обязана:

1) привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием;

2) выполнить необходимые работы по рекультивации земельного участка.

5. Использование части земельного участка должно осуществляться с соблюдением санитарно-эпидемиологических, пожарных норм и правил.

6. Настоящее разрешение о размещении объекта, указанного в пункте 1 настоящего Распоряжения, не дает Каташевой А.Н. права на строительство или реконструкцию объектов капитального строительства на используемом земельном участке.

Первый заместитель министра
экономического развития
Республики Алтай



С.С. Боровиков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к распоряжению Министерства
экономического развития
Республики Алтай от 17 июля 2024г. № 421

РАСЧЕТ ПЛАТЫ

1. Размер платы определяется в соответствии с приказом Министерства экономического развития Республики Алтай от 28 декабря 2020 г. № 301-ОД «Об утверждении порядка и условий размещения объектов, виды которых устанавливаются федеральным законодательством, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута (за исключением объектов, указанных в пунктах 1 и 2 статьи 39.36 Земельного Кодекса Российской Федерации)», по формуле:

$$P = S \times \text{СЗУПКС} \times \text{Ст} \times \text{Ки},$$

где:

P - размер платы (руб. в год);

S - площадь места размещения Объекта (кв. м);

СЗУПКС - среднее значение удельных показателей кадастровой стоимости земель кадастровых кварталов, утвержденное законодательством Республики Алтай;

Ст - ставка земельного налога, устанавливаемая в соответствии с федеральным законодательством;

Ки - коэффициент, устанавливаемый органами местного самоуправления городского округа, муниципального района в Республике Алтай для объектов, включенных в Перечень.

До утверждения указанными органами коэффициента Ки он признается равным 1.

Размер платы за полный год равен: $20 \times 987 \times 1,5\% \times 1 = 296,1$ руб.

За период с 01 мая 2024 г. по 30 апреля 2025 г. размер платы составляет: 271 (двести семьдесят один) рубль 40 копеек.

2. Реквизиты для перечисления и сроки оплаты.

Плата за использование земельного участка в 2024 году перечисляется единовременным платежом в срок до 31 декабря 2024 г.

ИНН 0411170520, КПП 041101001, УФК по Республики Алтай (Минэкономразвития РА) л/с 04772200360, Отделение - НБ Республики Алтай Банка России //УФК по Республике Алтай г. Горно-Алтайск, БИК 018405033, Единый казначейский счет (ЕКС) 40102810045370000071, Казначейский счет (КС) 03100643000000017700, ОГРН 1140411003589, ОКПО 24264330, код бюджетной классификации **928 11109042020000120**.

Почтовый адрес: 649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. В.И. Чаптынова, 24. 8(38822)2-26-08.