



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РА)

АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫНГ
ЭКОНОМИКАЛЫК ӨЗҮМИНИНГ
МИНИСТЕРСТВОЗЫ
(АР МИНЭКОНОМӨЗҮМИ)

ПРИКАЗ

ЖАКАРУ

29.05.2024 № П-05-01/0144

г. Горно-Алтайск

О создании межведомственной комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Республики Алтай, для целей налогообложения и признании утратившими силу приказа Министерства экономического развития Республики Алтай о создании комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Республики Алтай, для целей налогообложения от 11 декабря 2019 г. № 239

В соответствии с пунктом 18 Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Республики Алтай, для целей налогообложения, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 11 декабря 2019 г. № 346, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Создать межведомственную комиссию по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Республики Алтай, для целей налогообложения.

2. Утвердить прилагаемые:

положение о межведомственной комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Республики Алтай, для целей налогообложения;

состав межведомственной комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Республики Алтай, для целей налогообложения.

3. Признать утратившими силу:

приказ Министерства экономического развития и имущества Республики Алтай от 11 декабря 2019 г. № 239–ОД «О создании межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического

использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Республики Алтай, для целей налогообложения»;

приказ Министерства экономического развития Республики Алтай от 16 декабря 2022 г. № 366–ОД «О внесении изменений в состав межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Республики Алтай, для целей налогообложения»;

приказ Министерства экономического развития Республики Алтай от 11 января 2023 г. № 5–ОД «О внесении изменений в состав межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Республики Алтай, для целей налогообложения»;

приказ Министерства экономического развития Республики Алтай от 23 ноября 2023 г. № 461–ОД «О внесении изменений в состав межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Республики Алтай, для целей налогообложения».

4. Контроль за исполнением настоящего Приказа возложить на заместителя министра М.Н. Екеева.

Министр



В.В. Тупикин

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
экономического развития
Республики Алтай

29.05.2024 № П-05-01/0144

ПОЛОЖЕНИЕ

о межведомственной комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Республики Алтай, для целей налогообложения

I. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет основные задачи, полномочия и порядок деятельности межведомственной комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Республики Алтай, для целей налогообложения (далее - Комиссия).

2. Комиссия является межведомственным коллегиальным органом, созданным при Министерстве экономического развития Республики Алтай для рассмотрения вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Республики Алтай, для целей налогообложения, и принятия решения об отнесении (не отнесении) обследованного объекта недвижимости к объекту недвижимости, в отношении которого налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества в случае соответствия (не соответствия) обследуемого объекта недвижимости условиям, установленным пунктами 3,4,5 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. В Комиссию входят представители Министерства экономического развития Республики Алтай, Государственного бюджетного учреждения Республики Алтай «Центр государственной кадастровой оценки», органов государственной власти Республики Алтай, органов местного самоуправления в Республике Алтай, на территории которого проводилось обследование (по согласованию).

4. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, иными федеральными нормативными правовыми актами, Конституцией и законами Республики Алтай, нормативными правовыми актами Республики Алтай, в том числе постановлением Правительства Республики Алтай от 11 декабря 2019 г. № 346 «Об утверждении Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Республики Алтай, для целей налогообложения и признании утратившим силу постановления Правительства Республики Алтай от 29 декабря 2014 года № 428», а также настоящим Положением.

II. Задачи и полномочия Комиссии

5. Комиссия осуществляет следующие полномочия:

а) рассматривает акт обследования с копиями прилагаемых материалов, направленных Министерством экономического развития Республики Алтай, возражений собственника обследуемого объекта недвижимости (в случае его поступления);

б) проводит заседания в целях включения (исключения) обследуемого объекта недвижимости в Перечень объектов недвижимого имущества и в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (далее- Перечень) или его исключения из Перечня по истечении 15 рабочих дней со дня подписания акта обследования;

в) по результатам рассмотрения акта обследования, прилагаемых материалов и возражения (в случае его поступления в Министерство экономического развития Республики Алтай) принимает одно из следующих решений:

об отнесении обследуемого объекта недвижимости к объекту недвижимости, в отношении которого налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества, в случае соответствия обследуемого объекта недвижимости условиям, установленным пунктами 3,4,5 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

о не отнесении обследуемого объекта недвижимости к объекту недвижимости, в отношении которого налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества, в случае несоответствия обследуемого объекта недвижимости условиям, установленным пунктами 3,4,5 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Дает рекомендации Министерству экономического развития Республики Алтай по проведению обследования, а также по определению вида фактического использования объектов зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Республики Алтай, для целей налогообложения.

7. Запрашивает у собственника обследуемого объекта недвижимости, органов государственной власти Республики Алтай, подведомственных им организаций, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти в Республике Алтай, органов местного самоуправления в Республике Алтай (далее - заинтересованные органы) необходимые документы и (или) информацию для осуществления своей деятельности.

8. Осуществляет взаимодействие с заинтересованными органами по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

III. Порядок работы Комиссии

9. Комиссия формируется в составе председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, секретаря Комиссии и членов Комиссии.

10. Комиссию возглавляет председатель Комиссии, а в случае его отсутствия заместитель председателя Комиссии.

11. Председатель Комиссии осуществляет следующие функции:

- а) руководит деятельностью Комиссии;
- б) утверждает повестку заседания Комиссии;
- в) ведет заседания Комиссии.

12. Секретарь Комиссии:

а) участвует в работе по подготовке вопросов для рассмотрения на заседаниях Комиссии, осуществляет подготовку заседаний и документационное обеспечение деятельности Комиссии;

б) информирует членов Комиссии о повестке заседания Комиссии, дате, времени и месте проведения заседания Комиссии не менее чем за два рабочих дня до даты заседания Комиссии;

в) обеспечивает регистрацию участников Комиссии;

г) ведет протоколы заседаний Комиссии.

13. Члены Комиссии:

а) вносят предложения по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии;

б) имеют право голоса на заседаниях Комиссии.

14. Заседания Комиссии проводятся в очной форме по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

15. Заседание Комиссии считается правомочным, если в нем участвуют не менее половины состава Комиссии. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов состава комиссии, присутствующих на заседании Комиссии. При равенстве количества голосов на заседании Комиссии, голос председательствующего на заседании Комиссии является решающим.

16. Члены Комиссии, не согласные с принятым решением, вправе письменно изложить свое особое мнение, которое приобщается к принятому решению.

17. Решение Комиссии оформляется протоколом заседания Комиссии (далее - протокол), который подписывается председателем Комиссии, а в его отсутствии - председательствующим на заседании заместителем председателя Комиссии.

Протокол в течении 2 рабочих дней со дня заседания Комиссии направляется:

в Министерство экономического развития Республики Алтай для издания одного из правовых актов, указанных в пункте 21 Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Республики Алтай, для целей налогообложения, утвержденного постановлением Правительства от 11 декабря 2019 г. № 346 (далее-Порядок);

собственнику обследуемого объекта недвижимости, в случае если в отношении обследуемого объекта недвижимости не требуется издания одного из правовых актов, указанных в пункте 21 Порядка.

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
экономического развития
Республики Алтай

29.05.2024 № П-05-01/0144

СОСТАВ

**межведомственной комиссии по определению вида фактического
использования зданий (строений, сооружений) и помещений,
расположенных на территории Республики Алтай, для целей
налогообложения**

Екеев Мерген Николаевич	- заместитель министра экономического развития Республики Алтай (председатель комиссии)
Кенг Елена Сергеевна	- начальник отдела правового, документального обеспечения и работы с обращениями граждан Министерства экономического развития Республики Алтай (заместитель председателя комиссии)
Шалдурова Елена Александровна	- начальник отдела по обеспечению управлением и распоряжением государственной собственностью Республики Алтай ГБУ РА «Центр государственной кадастровой оценки» (секретарь комиссии)
Загороднева Наталья Александровна	- главный специалист 1 разряда отдела по управлению государственной собственностью Республики Алтай Министерства экономического развития Республики Алтай
Кандыкова Ирина Ихтиандровна	- заместитель начальника отдела по управлению государственной собственностью Республики Алтай Министерства экономического развития Республики Алтай
Куртова Лия Алексеевна	заместитель директора государственного бюджетного учреждения Республики Алтай ГБУ РА «Центр государственной кадастровой оценки»
Мелинг Галина Петровна	- специалист 1 разряда Муниципального учреждения «Финансовое Управление администрации муниципального образования города Горно-Алтайска» (по согласованию)
Поляков Сергей Алексеевич	- юрисконсульт Ассоциации «Совет муниципальных образований Республики

Алтай», представитель органа местного самоуправления, на территории которого проводилось обследование (по согласованию)

Чинарова Алла Витальевна

- начальник отдела камерального контроля имущественных налогов Управления Федеральной налоговой службы по Республике Алтай; (по согласованию)

Шадрина Ирина Витаутовна

- специалист-эксперт отдела по управлению государственной собственностью Республики Алтай Министерства экономического развития Республики Алтай.