



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РА)

АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫҢ
ЭКОНОМИКАЛЫК ӨЗҮМИНИҢ
МИНИСТЕРСТВОЗЫ
(АР МИНЭКОНОМӨЗҮМИ)

ПРИКАЗ

ЈАКАРУ

от 27.02.2026 № П-05-01/81

г. Горно-Алтайск

О проведении обследования по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Республики Алтай, для целей налогообложения

В соответствии с пунктом 9 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации и Порядком определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Республики Алтай, для целей налогообложения, утвержденным постановлением Правительства Республики Алтай от 11 декабря 2019 г. № 346, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Провести обследование по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Республики Алтай, для целей налогообложения (далее – обследование) в отношении следующих объектов недвижимости:

1) здание столярной мастерской, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Бийская, д 34 (кадастровый номер 04:11:010213:146), собственник: ОАО «АТП-3»;

2) здание обменного пункта, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Зеленая, д 54 (кадастровый номер 04:11:010210:89), собственник: ЗАО «Бурводопроводстрой»;

3) здание автовокзала, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-кт. Коммунистический, д. 55 (кадастровый номер 04:11:020157:82), собственник: ООО «Горно-Алтайское пассажирское автотранспортное предприятие»;

4) встроенное помещение, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-кт. Коммунистический, д. 59 (кадастровый номер 04:11:020157:3188), собственник: ООО «Чуя»;

5) помещение №2, Российская Федерация, Республика Алтай г. Горно-Алтайск, ул. В.И. Чаптынова, д. 17 (кадастровый номер 04:11:020153:197), собственник: Некоммерческая организация Городское потребительское общество;

6) нежилое помещение, Российская Федерация, Республика Алтай, г.о. город Горно-Алтайск, г. Горно-Алтайск, ул. Комсомольская, д. 7, пом. 9 (кадастровый номер 04:11:020115:228), собственник: Лопарев Сергей Борисович;

7) нежилое помещение, Российская Федерация, Республика Алтай, г.о. город Горно-Алтайск, г. Горно-Алтайск, ул. Комсомольская, д. 7, пом. 10 (кадастровый номер 04:11:020115:229), собственник: Граков Сергей Владимирович;

8) здание фабрики, Российская Федерация, Республика Алтай, г.о. город Горно-Алтайск, г. Горно-Алтайск, ул. Ленина, д. 55 (кадастровый номер 04:11:010308:161), собственник: ООО «Обувь»;

9) хозяйственное строение или сооружение (строение или сооружение вспомогательного использования), Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Ленина, д. 95 (кадастровый номер 04:11:010320:127), собственник: Мартынова Вероника Викторовна;

10) нежилое помещение, Российская Федерация, Республика Алтай, городской округ город Горно-Алтайск, г. Горно-Алтайск, ул. П.Сухова, д. 2/1 (кадастровый номер 04:11:010124:337), собственник: ООО «Акцент»;

11) нежилое помещение, Российская Федерация, Республика Алтай, городской округ город Горно-Алтайск, г. Горно-Алтайск, ул. П.Сухова, д. 2/1 (кадастровый номер 04:11:010124:336), собственник: ООО «Акцент»;

12) нежилое помещение, Российская Федерация, Республика Алтай, городской округ город Горно-Алтайск, г. Горно-Алтайск, ул. П.Сухова, д. 2/1 (кадастровый номер 04:11:010124:335), собственник: ООО «Акцент»;

13) бытовые помещения, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Строителей, д. 1 (кадастровый номер 04:11:010110:149), собственник: АО «Горно-Алтайский завод железобетонных изделий»;

14) здание конторы, Российская Федерация, Республика Алтай, г.о. город Горно-Алтайск, г. Горно-Алтайск, ул. Титова, д. 36/2 (кадастровый номер 04:11:010210:169), собственник: ООО «ТриС Охрана-Сервис»;

15) нежилое помещение, Российская Федерация, Республика Алтай, г.о. город Горно-Алтайск, г. Горно-Алтайск, ул. Чорос-Гуркина Г.И., д. 29, пом. 1 (кадастровый номер 04:11:020129:734), собственники: Бухтуев Денис Александрович, Бухтуев Виталий Александрович;

16) часть производственного здания с пристроем, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Чорос-Гуркина Г.И., д. 121 (кадастровый номер 04:11:020101:53), собственник: ООО «Калина»;

17) нежилое помещение, Российская Федерация, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. В.И. Чаптынова, д. 2, пом.Н-1002 (кадастровый номер 04:11:020159:568), собственник: ОАО «Сбербанк России»;

18) нежилое помещение, Российская Федерация, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. В.И. Чаптынова, д. 2, пом.Н-1001 (кадастровый номер 04:11:020159:570), собственник: ОАО «Сбербанк России»;

19) нежилое помещение, Российская Федерация, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-кт Коммунистический, д.109, пом. 1, (кадастровый номер 04:11:010120:433), собственник: ПАО «Сбербанк России»;

20) нежилое помещение, Российская Федерация, Республика Алтай, г.о. город Горно-Алтайск, г. Горно-Алтайск, ул. Чорос-Гуркина Г.И., д. 29, пом. 2 (кадастровый номер 04:11:020129:735), собственник: Тойдокова Эльвира Витальевна;

21) нежилое помещение, Российская Федерация, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Чорос-Гуркина Г.И., д. 45 (кадастровый номер

04:11:020117:411), собственники: Омельченко Юрий Юрьевич, Козлова Тамара Семеновна, Зуюкова Лилия Лазаревна;

22) нежилое помещение, Российская Федерация, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Чорос-Гуркина Г.И., д. 45 (кадастровый номер 04:11:020117:412), собственник: Кучинова Эркелей Сергеевна;

23) нежилое здание, Российская Федерация, Республика Алтай, г.о. город Горно-Алтайск, г. Горно-Алтайск, ул. Чорос-Гуркина Г.И., зд. 56/1 (кадастровый номер 04:11:020113:62), собственник: ООО «Горно-Алтайское бюро путешествий и экскурсий»;

24) нежилое помещение, Российская Федерация, Республика Алтай, городской округ город Горно-Алтайск, г. Горно-Алтайск, ул. Чорос-Гуркина Г.И., д.9, корп.1 (кадастровый номер 04:11:020159:612), собственники: ООО «Кристалл», Семенихина Татьяна Александровна;

25) здание магазина с жилой мансардой, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Шоссейная, д 30/1 (кадастровый номер 04:11:010229:85), собственник: ООО «Гоц»;

26) нежилое помещение, Российская Федерация, Республика Алтай, городской округ город Горно-Алтайск, город Горно-Алтайск, улица Эркемена Палкина, дом 2, помещение 4 (кадастровый номер 04:11:020158:312), собственник: ООО «Алтайторг»;

27) кинобудка, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-кт. Коммунистический, д 49, пом. 2 (кадастровый номер 04:11:020157:2388), объект недвижимости снят с кадастрового учета 13.07.2023;

28) магазин, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Красногвардейская, д 51 (кадастровый номер 04:11:010305:112), объект недвижимости снят с кадастрового учета 10.07.2023;

29) нежилое помещение, Российская Федерация, Республика Алтай, городской округ город Горно-Алтайск, город Горно-Алтайск, улица Ленина, здание 13, помещение 10/2 (кадастровый номер 04:11:020157:4884), объект недвижимости снят с кадастрового учета 02.08.2024;

30) магазин, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Ленина, д.39 (кадастровый номер 04:11:020166:172), объект недвижимости снят с кадастрового учета 16.06.2023;

31) магазин, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Ленина, д 95 (кадастровый номер 04:11:010320:130), объект недвижимости снят с кадастрового учета 03.04.2024;

32) остановочный павильон, совмещенный с торговым киоском, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. П. Сухова, д 30/1 (кадастровый номер 04:11:010320:130), объект недвижимости снят с кадастрового учета 11.04.2023;

33) магазин, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пер. Бийский, д. 181 (кадастровый номер 04:11:010212:66), объект недвижимости снят с кадастрового учета 31.01.2024;

34) магазин, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, д б/н, Учреждение УБ 14/13 (кадастровый номер 04:11:000000:254), объект недвижимости снят с кадастрового учета 06.07.2023;

35) нежилое помещение, Российская Федерация, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Чорос - Гуркина Г.И., д.9, корп.1, пом. 14 (кадастровый номер 04:11:020159:596), объект недвижимости снят с кадастрового учета 19.12.2024;

36) магазин "Мебель", Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Чорос-Гуркина Г.И., д 32 (кадастровый номер 04:11:020124:66), объект недвижимости снят с кадастрового учета 19.05.2025;

37) помещение магазина, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Чорос-Гуркина Г.И., д. 45, помещение 11 (кадастровый номер 04:11:020117:44), объект недвижимости снят с кадастрового учета 07.08.2023

38) часть здания предназначен для административное, общая площадь 109,3 кв.м.в том числе жилая кв.м, инв.№, лит.а, объект №, часть №0002, Российская Федерация, Республика Алтай, городской округ город Горно-Алтайск, г. Горно-Алтайск, ул. Э.Палкина, д. 2, пом. 3 (кадастровый номер 04:11:020158:153), объект недвижимости снят с кадастрового учета 22.02.2023;

2. Назначить лицами, уполномоченными на проведение обследования объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего Приказа:

Шадрину И.В. – специалиста-эксперта отдела по управлению государственной собственностью Республики Алтай Министерства экономического развития Республики Алтай;

Кайгородову М.В. – главного специалиста 1 разряда отдела по управлению государственной собственностью Республики Алтай Министерства экономического развития Республики Алтай;

Тепукову Д.В. – главного специалиста 2 разряда отдела по управлению государственной собственностью Республики Алтай Министерства экономического развития Республики Алтай;

Енчинову Л.А. – специалиста по анализу рынка недвижимости отдела по обеспечению управлением и распоряжением государственной собственностью Республики Алтай ГБУ РА «Центр государственной кадастровой оценки недвижимости».

Шалдурову Е.А.- начальника отдела по обеспечению управлением и распоряжением государственной собственностью Республики Алтай ГБУ РА «Центр государственной кадастровой оценки недвижимости».

3. К обследованию приступить с 10 марта 2026 года, обследование окончить не позднее 27 марта 2026 года.

4. Отделу по управлению государственной собственностью Республики Алтай Министерства экономического развития Республики Алтай:

в течение 5 рабочих дней, следующих со дня принятия настоящего Приказа, разместить его на официальном сайте Министерства экономического развития Республики Алтай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

не позднее 5 рабочих дней до даты начала проведения обследования направить собственникам объектов недвижимости, указанного в пункте 1 настоящего Приказа, уведомления о проведении обследования с приложением копии настоящего Приказа заказным письмом с уведомлением о вручении.

Министр



С.С. Боровиков