МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РА)

АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫҢ
ЭКОНОМИКАЛЫК ӦЗҮМИНИҢ
МИНИСТЕРСТВОЗЫ
(АР МИНЭКОНОМӦЗҮМИ)

ул. Панфиловцев 7, корпус В, г. Горно-Алтайск, Республика Алтай, 649000; Тел/факс. 8 800 700 9440;
e-mail: mineco@altaigov.ru; https://минэко04.рф

11.02.2026 № И-05-01-14/886

на № И-20-01-02/161 от 26.01.2026

Комитету по контролю (надзору)
Республики Алтай

Заключение об оценке регулирующего воздействия

Министерством экономического развития Республики Алтай проведен анализ проекта постановления Правительства Республики Алтай «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Алтай» (далее – проект постановления) в целях выявления положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и республиканского бюджета Республики Алтай, по результатам которого установлено следующее.

Проект постановления разработан Комитетом по контролю (надзору) Республики Алтай, являющимся исполнительным органом Республики Алтай, осуществляющим функции, в числе прочих по региональному государственному жилищному контролю (надзору), региональному государственному лицензионному контролю за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Республике Алтай.

Проектом постановления предлагается внести изменения в:

1) Положение о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) в Республике Алтай, утвержденное постановлением Правительства Республики Алтай от 29 сентября 2021 г. № 282 (далее соответственно – Положение о надзоре, надзор), в части:

уточнения предмета надзора, установленного в подпункте «и» пункта 2, а именно соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации в отношении жилищного фонда, за исключением муниципального жилищного фонда, требований к порядку размещения информации в системе жилищно-коммунального хозяйства ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, региональными операторами, застройщиками, лицами, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме, осуществляющими непосредственное управление многоквартирным домом, заключены договоры оказания услуг

по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, лицами, наделенными такими собственниками помещений в многоквартирном доме правом размещения информации в указанной системе и требований к информационному взаимодействию с собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

дополнения контрольных (надзорных) действий, указанных в пункте 61, контрольным (надзорным) действием – истребование документов;

дополнения перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований;

2) Положение о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Республике Алтай, утвержденное постановлением Правительства Республики Алтай от 29 сентября 2021 г. № 284 (далее соответственно – Положение о контроле, контроль), в части:

дополнения контрольных (надзорных) действий, указанных в пункте 56, контрольным (надзорным) действием – истребование документов, согласно части 8 статьи 73 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

изменения индикаторов риска нарушения требований.

Публичные консультации проведены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://regulation.mineco04.ru/npa/39 в установленном законодательством Республики Алтай.

Оценка эффективности предложенного регулирующим органом способа правового регулирования показала следующее:

1) проблема, на решение которой направлен проект постановления, обоснована, поскольку:

необходимостью уточнения предмета надзора, установленного в подпункте «и» пункта 2 Положения о надзоре, а именно соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации в отношении жилищного фонда, за исключением муниципального жилищного фонда, требований к порядку размещения информации в системе жилищно-коммунального хозяйства ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, региональными операторами, застройщиками, лицами, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме, осуществляющими непосредственное управление многоквартирным домом, заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, лицами, наделенными такими собственниками помещений в многоквартирном доме правом размещения информации в указанной системе и требований к информационному взаимодействию с собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах и жилых домов являются изменения Общих требований к организации и осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2021 г. № 1670, в редакции от 12 ноября 2025 г № 1783, вступающими в силу с 1 марта 2026 года и положений Жилищного кодекса Российской Федерации, регулирующих государственный жилищный надзор;

дополнение контрольных (надзорных) действий, указанных в пункте 61 Положения о надзоре и в пункте 56 Положения о контроле, контрольным (надзорным) действием – истребование документов, вводится в рамках статьи 73 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

дополнение перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований обусловлено обобщением правоприменительной практики по вопросам подготовки к отопительному сезону (ежегодно), актуализации информации в ГИС ЖКХ, а также лицензионных требований к управлению многоквартирными домами в целях предотвращения нарушений, установленных жилищным законодательством;

2) целью предлагаемого правового регулирования является обеспечение и гарантированная защита прав граждан в сфере жилищных отношений;

3) потенциальные адресаты предлагаемого правового регулирования:

1 группа - уполномоченный орган по осуществлению регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Республике Алтай, а также по осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора) в Республике Алтай – Комитет по контролю (надзору) Республики Алтай;

2 группа - юридические лица, индивидуальные предприниматели;

3 группа – граждане.

4) мониторинг достижения цели предлагаемого правового регулирования – ежеквартально;

5) дополнительные расходы и доходы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и республиканского бюджета Республики Алтай, связанных с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют;

6) риски, в связи введением предлагаемого правового регулирования отсутствуют.

По результатам оценки регулирующего воздействия проекта сделаны следующие выводы:

положения, вводящие избыточные обязанности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующие их введению, а также положения, способствующие возникновению необоснованных расходов указанных субъектов, в проекте постановления не выявлены;

положения, способствующие возникновению необоснованных расходов республиканского бюджета Республики Алтай, отсутствуют.

Министр

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
6077C78E742A6631896DC50561484AEF
Владелец: Боровиков Сергей Сергеевич
Действителен с 08.12.2025 по 03.03.2027

С.С. Боровиков

Тордошева Э.А., заместитель начальника отдела правового,
окументационного обеспечения и работы с обращениями граждан,
88007009440 (238), orv@mineco04.ru