



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РА)

АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫН
ЭКОНОМИКАЛЫК ӨЗҮМИНИНГ
МИНИСТЕРСТВООЗЫ
(АР МИНЭКОНОМӨЗҮМИ)

ПРИКАЗ

ЈАКАРУ

от 20.11.2025 № П-05-01/245

г. Горно-Алтайск

**О проведении обследования по определению вида фактического использования
зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории
Республики Алтай,
для целей налогообложения**

В соответствии с пунктом 9 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации и Порядком определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Республики Алтай, для целей налогообложения, утвержденным постановлением Правительства Республики Алтай от 11 декабря 2019 г. № 346, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Провести обследование по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Республики Алтай, для целей налогообложения (далее – обследование) в отношении следующих объектов недвижимости:

1) баня №2, Российская Федерация, Республика Алтай, муниципальный район Чемальский, сельское поселение Чемальское, село Чемал, улица Прикатунская, д.1, стр.9 (кадастровый номер 04:05:070201:2062), собственник: Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт»;

2) баня №1, Российская Федерация, Республика Алтай, муниципальный район Чемальский, сельское поселение Чемальское, село Чемал, улица Прикатунская, д.1, стр.6 (кадастровый номер 04:05:070201:2045), собственник: Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт»;

3) баня №1, Российская Федерация, Республика Алтай, муниципальный район Чемальский, сельское поселение Чемальское, село Чемал, улица Прикатунская, д.1, стр.5 (кадастровый номер 04:05:070201:2035), собственник: Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт»;

4) административное здание с кафе, Российская Федерация, Республика Алтай, муниципальный район Чемальский, сельское поселение Чемальское, село Чемал, улица Прикатунская, д.1, стр.4 (кадастровый номер 04:05:070201:2034), собственник: Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт»;

5) банный комплекс, Российская Федерация, Республика Алтай, Чемальский район, Аносинское сельское поселение, территория Мирамирам, здание 3

(кадастровый номер 04:05:060401:1273), собственник: общество с ограниченной ответственностью «Мирамирам»;

6) административное здание, Российская Федерация, Республика Алтай, Чемальский район, Аносинское сельское поселение, территория Мирамирам, здание 1 (кадастровый номер 04:05:060401:1141), собственник: общество с ограниченной ответственностью «Мирамирам»;

7) административное здание, Российская Федерация, Республика Алтай, Чемальский район, Аносинское сельское поселение (кадастровый номер 04:05:060401:918), собственник: общество с ограниченной ответственностью «Мирамирам»;

8) пруд-бассейн, Российская Федерация, Республика Алтай, Чемальский муниципальный район, правый берег реки Катунь, севернее турбазы «Катунь» (кадастровый номер 04:05:010303:517), собственник: открытое акционерное общество «Российские железные дороги»;

9) административное здание, Российская Федерация, Республика Алтай, Чемальский муниципальный район, сельское поселение Узнезинское, территория Турсиб, здание 2 (кадастровый номер 04:05:030101:123), собственник: открытое акционерное общество «Российские железные дороги»;

10) здание бани, Российская Федерация, Республика Алтай, Чемальский район, с. Катунь (кадастровый номер 04:05:030101:124), собственник: открытое акционерное общество «Российские железные дороги»;

11) здание бани № 3, Российская Федерация, Республика Алтай, Чемальский район, с. Турбаза Катунь (кадастровый номер 04:05:030101:243), собственник: открытое акционерное общество «Российские железные дороги»;

12) административно здание № 2, Российская Федерация, Республика Алтай, Чемальский район, с. Турбаза Катунь (кадастровый номер 04:05:030101:198), собственник: открытое акционерное общество «Российские железные дороги»;

13) здание бани № 2, Российская Федерация, Республика Алтай, Чемальский район, с. Катунь (кадастровый номер 04:05:030101:180), собственник: открытое акционерное общество «Российские железные дороги»;

14) баня с бассейном, Российская Федерация, Республика Алтай, Чемальский район, с. Катунь (кадастровый номер 04:05:030101:177), собственник: открытое акционерное общество «Российские железные дороги»;

15) бассейн, Российская Федерация, Республика Алтай, Чемальский район, с. Турбаза Катунь (кадастровый номер 04:05:030101:176), собственник: открытое акционерное общество «Российские железные дороги»;

16) здание столовой, Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, село Манжерок, улица Пионерская, дом 7 (кадастровый номер 04:01:020208:42), собственник: общество с ограниченной ответственностью «Пилигрим»;

17) баня с верандой, Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, село Манжерок, улица Пионерская, д. 7 (кадастровый номер 04:01:020208:77), собственник: общество с ограниченной ответственностью «Пилигрим»;

18) баня № 2, Российская Федерация, Республика Алтай, муниципальный район Майминский, сельское поселение Манжерокское, село Озерное, микрорайон Курорт Манжерок, здание 14, сооружение 20 (кадастровый номер 04:01:020211:1866), собственник: общество с ограниченной ответственностью «Всесезонный курорт Манжерок»;

19) административное здание, Российская Федерация, Республика Алтай, муниципальный район Майминский, сельское поселение Манжерокское, село

Манжерок, ул. Ленинская, зд. 18 (кадастровый номер 04:01:020102:585), собственник: общество с ограниченной ответственностью «Всесезонный курорт Манжерок»;

20) баня ВЗ, Российская Федерация, Республика Алтай, Турочакский район, сельское поселение Артыбашское (кадастровый номер 04:03:090101:43), собственник: общество с ограниченной ответственностью «Алтай Виладж»;

21) СПА центр F, Российская Федерация, Республика Алтай, Турочакский район, Артыбашское сельское поселение (кадастровый номер 04:03:090101:57), собственник: общество с ограниченной ответственностью «Алтай Виладж»;

22) здание бани на 6 мест, Российская Федерация, Республика Алтай, Турочакский район, с. Иогач (кадастровый номер 04:03:090502:385), собственник: общество с ограниченной ответственностью «Поворот»;

23) административное здание, Российская Федерация, Республика Алтай, Чемальский район, Чемальское сельское поселение (кадастровый номер 04:05:071003:396), собственник: акционерное общество компания «Проксима»;

24) баня, Российская Федерация, Республика Алтай, Чемальский район, в ю/з части кадастрового квартала 04:05:071003 (кадастровый номер 04:05:071003:143), собственник: акционерное общество компания «Проксима»;

25) баня прачечная, Российская Федерация, Республика Алтай, Онгудайский район, Семинский перевал (кадастровый номер 04:06:020901:187), собственник: общество с ограниченной ответственностью «Учебно-тренировочный центр «Семинский перевал»;

26) столовая, Российская Федерация, Республика Алтай, Онгудайский район, Семинский перевал (кадастровый номер 04:06:000000:576), собственник: общество с ограниченной ответственностью «Учебно-тренировочный центр «Семинский перевал»;

27) административное здание, Российская Федерация, Республика Алтай, муниципальный район Усть-Коксинский, сельское поселение Катандинское, с. Катанда, ул. Береговая, зд.3 (кадастровый номер 04:08:000000:194), собственник: общество с ограниченной ответственностью «Туристический комплекс «Катанда»;

28) здание бани, Российская Федерация, Республика Алтай, Усть-Коксинский район, Верх-Уймонское сельское поселение, с. Верх-Уймон (кадастровый номер 04:08:090704:276), собственник: общество с ограниченной ответственностью «Алви»;

29) административное здание, Российская Федерация, Республика Алтай, Кош-Агачский муниципальный район, Ташантинское сельское поселение с. Ташанта, ул. Пограничная, д.23 (кадастровый номер 04:10:050206:623), собственник: общество с ограниченной ответственностью «Прайд»;

30) здание «Баня-прачечная», Российская Федерация, Республика Алтай, Чемальский район, п. Усть-Сема, база отдыха «Иволга» (кадастровый номер 04:05:010204:690), собственник: открытое акционерное общество «Федеральный научно-производственный центр «Алтай».

2. Назначить лицами, уполномоченными на проведение обследования объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего Приказа:

Кайгородову М.В. – главного специалиста 1 разряда отдела по управлению государственной собственностью Республики Алтай Министерства экономического развития Республики Алтай;

Тепукову Д.В. – главного специалиста 3 разряда отдела по управлению государственной собственностью Республики Алтай Министерства экономического развития Республики Алтай;

Шадрину И.В. – специалиста-эксперта отдела по управлению государственной собственностью Республики Алтай Министерства экономического развития Республики Алтай;

Енчинову Л.А. – специалиста по анализу рынка недвижимости отдела по обеспечению управлением и распоряжением государственной собственностью Республики Алтай ГБУ РА «Центр государственной кадастровой оценки недвижимости»;

Шалдунову Е.А. – начальника отдела по обеспечению управлением и распоряжением государственной собственностью Республики Алтай ГБУ РА «Центр государственной кадастровой оценки недвижимости».

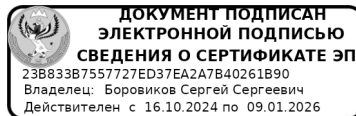
3. К обследованию приступить с 1 декабря 2025 года, обследование окончить не позднее 24 декабря 2025 года.

4. Отделу по управлению государственной собственностью Республики Алтай Министерства экономического развития Республики Алтай:

в течение 5 рабочих дней, следующих со дня принятия настоящего Приказа, разместить его на официальном сайте Министерства экономического развития Республики Алтай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

не позднее 5 рабочих дней до даты начала проведения обследования направить собственникам объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего Приказа, уведомления о проведении обследования с приложением копии настоящего Приказа заказным письмом с уведомлением о вручении.

Министр



С.С. Боровиков