МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ, ЭКОЛОГИИ

И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ

ПРИКАЗ

от 28 ноября 2016 г. N 587

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ

ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОСТАВЕ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Приказов Минприроды Республики Алтайот 11.09.2017 N 533, от 11.07.2018 N 434, от 22.08.2018 N 516) |

В соответствии со статьей 66 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 24.17 Федерального закона от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", Положением о Министерстве природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Республики Алтай, утвержденным постановлением Правительства Республики Алтай от 21 мая 2015 года N 135, приказываю:

1. Утвердить [результаты](#P35) определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Республики Алтай по состоянию на 1 января 2016 года согласно приложению N 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить средние [значения](#P54) удельных показателей кадастровой стоимости земель кадастровых кварталов населенных пунктов Республики Алтай по состоянию на 1 января 2016 года согласно приложению N 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить средние [значения](#P70) удельных показателей кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальным районам, городскому округу Республики Алтай по состоянию на 1 января 2016 года согласно приложению N 3 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ вступает в силу после даты его официального опубликования.

Министр

А.А.АЛИСОВ

Приложение N 1

к Приказу

Министерства природных ресурсов,

экологии и имущественных отношений

Республики Алтай

от 28 ноября 2016 г. N 587

РЕЗУЛЬТАТЫ

ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

В СОСТАВЕ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ

РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2016 ГОДА

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Приказов Минприроды Республики Алтайот 11.09.2017 N 533, от 11.07.2018 N 434, от 22.08.2018 N 516) |

Приложение N 2

к Приказу

Министерства природных ресурсов,

экологии и имущественных отношений

Республики Алтай

от 28 ноября 2016 г. N 587

СРЕДНИЕ ЗНАЧЕНИЯ

УДЕЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬ

КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2016 ГОДА

Приложение N 3

к Приказу

Министерства природных ресурсов,

экологии и имущественных отношений

Республики Алтай

от 28 ноября 2016 г. N 587

СРЕДНИЕ ЗНАЧЕНИЯ

УДЕЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ

ПУНКТОВ ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ РАЙОНАМ, ГОРОДСКОМУ ОКРУГУ

РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2016 ГОДА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование муниципального района (городского округа) | Средние значения кадастровой стоимости 1 кв. м земель населенных пунктов, руб. |
| Группы видов разрешенного использования |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 1. | Майминский муниципальный район | 1454,90 | 383,03 | 521,65 | 232,93 | 752,11 | 707,52 | 1643,41 | 244,34 | 276,67 | 485,57 | 1582,00 | - | 179,16 | 0,20 | 1,58 | - | 604,06 |
| 2. | Чойский муниципальный район | - | 116,66 | 236,73 | 76,74 | 351,31 | 370,88 | 676,97 | 93,85 | 110,31 | - | 1201,71 | - | 66,10 | - | 1,29 | - | 290,13 |
| 3. | Турочакский муниципальный район | - | 201,76 | 499,97 | 79,81 | 695,68 | 1087,16 | 1333,16 | 237,16 | 156,76 | - | 608,03 | 19,00 | 135,87 | 0,20 | 1,09 | - | 539,10 |
| 4. | Шебалинский муниципальный район | 840,80 | 132,43 | 258,45 | 98,21 | 410,67 | 858,87 | 792,72 | 416,64 | 120,46 | - | - | - | 80,65 | 0,20 | 1,09 | - | 311,91 |
| 5. | Чемальский муниципальный район | 1579,07 | 259,08 | 538,00 | - | 823,18 | 1034,55 | 1754,96 | 482,13 | 247,92 | - | 1201,71 | - | 143,57 | - | 1,57 | - | 642,66 |
| 6. | Онгудайский муниципальный район | - | 67,30 | 170,15 | 58,72 | 214,66 | 253,76 | 511,55 | 129,76 | 66,02 | 249,78 | 220,40 | - | 35,70 | 0,20 | 0,67 | - | 151,42 |
| 7. | Усть-Канский муниципальный район | 480,15 | 63,27 | 126,26 | 38,23 | 202,40 | 283,04 | 500,15 | 144,74 | 58,59 | - | - | - | 42,68 | 0,20 | 0,94 | - | 138,63 |
| 8. | Усть-Коксинский муниципальный район | - | 91,02 | 223,86 | 79,17 | 318,87 | 556,31 | 556,67 | 281,77 | 93,61 | 286,48 | - | - | 41,94 | - | 0,87 | - | 237,15 |
| 9. | Улаганский муниципальный район | - | 53,03 | 96,34 | 38,48 | 159,14 | 283,04 | 318,10 | 144,74 | 50,58 | 257,54 | - | - | 25,04 | 0,20 | 1,06 | - | 117,97 |
| 10. | Кош-Агачский муниципальный район | - | 58,82 | 116,96 | - | 181,61 | 543,00 | 357,08 | 273,90 | 57,26 | - | 246,38 | - | 33,77 | - | 0,09 | - | 145,18 |
| 11. | Город Горно-Алтайск | 2338,83 | 396,01 | 807,66 | 297,63 | 1195,29 | 1061,25 | 2453,57 | 251,44 | 286,16 | - | 2670,47 | 19,00 | 231,41 | 0,20 | 1,58 | - | 843,09 |

Группы видов разрешенного использования:

1. Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки.

2. Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки.

3. Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок.

4. Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества.

5. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

6. Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц;

7. Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения;

8. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения;

9. Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

10. Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов;

11. Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов;

12. Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте;

13. Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов;

14. Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами;

15. Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования;

16. Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные;

17. Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии.