

г. Барнаул, Алтайский край

«04» 03.2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью «СибТехПром», именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Лешкевича Константина Владимировича, действующего на основании Устава с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ТРАНСГАЗ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Лешкевича Константина Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется оказывать Заказчику услуги по эксплуатации, техническому обслуживанию и аварийному обеспечению опасного производственного объекта «Распределительный газопровод высокого давления Урлу-Аспак – Каракол, вторая очередь строительства» (далее – ОПО, объект), а Заказчик обязуется принимать и оплачивать оказанные услуги на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.2. В соответствии с Приказом Ростехнадзора от 30.11.2020 № 471, Федеральным законом «О промышленной безопасности» от 21.07.1997 № 116 Исполнитель обязуется зарегистрировать объект в государственном реестре опасных производственных объектов (Ростехнадзор) за ООО «Трансгаз», а также получить лицензию на эксплуатацию ОПО, сбор документации и получение правоустанавливающих документов на земельные участки осуществляется силами Исполнителя.

1.3. Стороны согласовали условие о том, что согласование окончательных характеристик имущества, перечня обслуживаемого оборудования, входящего в состав опасного производственного объекта, будет произведено после окончания строительства Объекта, в срок не более 10 рабочих дней, обязанность извещения об окончании строительства возлагается на Заказчика.

1.3. Виды и периодичность оказываемых услуг указываются в Приложении №1, которое является неотъемлемой частью настоящего договора.

2. Стоимость обслуживания и порядок расчетов

2.1. Стоимость услуг по настоящему договору определяется на основании Протокола согласования договорной цены (Приложение №1), который является неотъемлемой частью данного договора.

2.2. Стоимость услуг по договору определяется на текущий год. Оплата производится Заказчиком на основании счета и Акта об оказании услуг путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя до 10-го числа текущего месяца за месяц, в котором были оказаны услуги. Оплата за первые 2 (два) месяца оказания услуг осуществляется предоплатой путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя на основании счета.

Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

2.3. Стоимость услуг последующих периодов обслуживания определяется ежегодно путем подписания Протокола согласования договорной цены на новый период (Приложение №2), который является неотъемлемой частью данного договора.

2.4. При наличии замечаний к оказанным услугам, Заказчик отражает их в Акте. Если в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Акта Заказчик не предъявил претензий по объему и качеству оказанных услуг и не подписал Акт, услуги считаются полностью принятыми и Акт подписанным.

2.5. Стоимость узлов, запасных частей, готовых деталей, услуг по проверке оборудования, выполняемых при аварийном и техническом обслуживании, в стоимости услуг по договору не учтена и оплачивается Заказчиком дополнительно на основании предъявленных Исполнителем Акта об оказании услуг/товарной накладной и счета.

2.6. Стоимость дополнительных услуг, не предусмотренных настоящим договором, оплачивается Заказчиком в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента оказания дополнительных услуг, подписания Акта об оказании этих услуг, при условии предварительного согласования Сторонами в письменной форме их стоимости, сроков оказания, качества.

2.7. Подписанные, факсимильные или сканированные копии документов, отправленные Сторонами друг другу, имеют силу оригинала, до момента получения подписанного оригинала на бумажном носителе.

2.8. Сумма и порядок оплаты услуг по настоящему договору могут быть изменены в связи с изменением объема путем оформления дополнительного соглашения к настоящему договору.

3. Обязанности Сторон

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. Выполнять условия настоящего договора в полном объеме, качественно и в сроки, в соответствии с условиями настоящего договора.

3.1.2. Оказывать предусмотренные договором услуги в соответствии с требованиями правил ФЭ-№116, «Правилами технической эксплуатации энергоустановок», «Правилами технической эксплуатации и устройства электроустановок потребителей», «Графиком планово-предупредительного ремонта ОПО» (Приложение №1) и другими нормативно-техническими актами и документами, устанавливающими правила ведения работ на ОПО.

3.1.3. Обеспечить оказание услуг профессиональным аварийно-спасательным формированием согласно требованиям Закона № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

3.1.4. При эксплуатации, проведении работ по техническому обслуживанию и аварийному обеспечению ОПО соблюдать правила техники безопасности, пожарной безопасности.

3.1.5. Незамедлительно, в письменной форме, предупредить Заказчика, в случае обнаружения неблагоприятных для Заказчика возможных последствий эксплуатации оборудования ОПО.

3.1.6. В случае отказа в работе оборудования ОПО, прибыть к месту проведения работ в течение 1 (одного) часа и устранить выявленную неисправность, если устранение выявленной неисправности не требует замены заказных позиций оборудования, подлежащего замене.

3.1.7. Своевременно информировать Заказчика о необходимости замены узлов и деталей оборудования ОПО, указанного в Приложении № 1, вышедших из строя по причине физического износа, путем предоставления Заказчику письменного извещения о необходимости их замены.

3.1.8. Приобрести, доставить и произвести замену вышедших из строя деталей оборудования ОПО за счет средств Заказчика.

3.1.9. Оказывать услуги, касающиеся ремонта и модернизации оборудования ОПО, не предусмотренные настоящим договором, по заявкам Заказчика за дополнительную оплату и по дополнительному соглашению.

3.1.10. Своевременно делать записи в журналы по техническому обслуживанию оборудования ОПО согласно установленным инструкциям по ведению документации.

3.1.11. Устранять выявленные недостатки в своей работе за собственный счет и в кратчайшие (технически возможные сроки) сроки.

3.1.12. Не приступать к выполнению услуг, приостановить начатую услугу, а также отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по договору препятствует исполнению договора Исполнителем.

3.1.13. При обнаружении обстоятельств, влияющих на безопасность эксплуатации ОПО, Исполнитель обследует такие объекты в целях определения технического состояния, обеспечения их безопасности и выдает Заказчику рекомендации.

3.2. Исполнитель имеет право:

3.2.1. Прекратить оказание услуг по настоящему договору в случае несвоевременной оплаты Заказчиком услуг Исполнителю. Требовать оплату за ранее оказанные и не оплаченные услуги по настоящему договору.

3.2.2. Отказаться от выполнения настоящего договора, если требования Заказчика противоречат действующему законодательству.

3.2.3. Исполнитель имеет право рекомендовать Заказчику приостановить эксплуатацию оборудования ОПО, которая несет в себе неминуемую опасность аварии, информируя о таком состоянии надзорные органы.

3.2.4. Исполнитель имеет право на возмещение фактически понесенных им расходов, связанных с эксплуатацией ОПО. Указанные расходы оплачиваются Заказчиком на основании письменного требования Исполнителя, в указанные в требовании сроки. К фактически понесенным Исполнителем расходам также относятся расходы на выезд Исполнителя к Заказчику в связи с неисправностью оборудования ОПО, о которой ранее указывалось Заказчику Исполнителем в рамках проведенного технического обслуживания, аварийного обеспечения, и которая не была устранена по вине Заказчика.

3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. Предоставлять Исполнителю полную и достоверную информацию об обслуживаемом ОПО, необходимую для надлежащего исполнения настоящего договора.

3.3.2. Своевременно и в полном объеме принимать и оплачивать оказанные по настоящему договору услуги.

3.3.3. Обеспечить обслуживаемый ОПО энергоресурсами (электроэнергией, газом, водой и др.).

3.3.4. Самостоятельно и в установленные сроки снимать показания приборов учета энергоресурсов (электроэнергии, газа, и воды, и др.).

3.3.5. Обеспечивать свободный доступ персонала Исполнителя для осмотров, технического обслуживания и ремонта оборудования ОПО с 8.00 до 22.00 часов, а персонала аварийной службы - в любое время суток.

3.3.6. Назначить ответственное лицо для взаимодействия с Исполнителем и предоставить контактную информацию.

3.3.7. Соблюдать правила эксплуатации оборудования ОПО, а также иные требования законодательства РФ по безопасному и безаварийному использованию обслуживаемого оборудования.

3.3.8. Следить за сохранением комплектности и целостности оборудования ОПО от третьих лиц, обеспечивать охрану ОПО от третьих лиц.

3.3.9. Своевременно выполнять указания Исполнителя по устранению нарушений в эксплуатации ОПО, не связанных с прекращением газоснабжения.

3.3.10. Не производить, без согласования с Исполнителем, как самостоятельно, так и при помощи сторонних специалистов (организаций), изменения схемы работы систем аварийной и технологической сигнализации оборудования.

3.3.11. Не производить без согласования с Исполнителем, как самостоятельно, так и при помощи сторонних специалистов (организаций), электрических, газовых и иных переключений на объекте, а также изменений в его конструкции.

3.3.12. Незамедлительно поставить в известность Исполнителя о прекращении подачи на объект энергоресурсов (электроэнергии, холодного водоснабжения, газа и т.д.), а также принять меры к восстановлению подачи энергоресурсов.

3.3.13. Самостоятельно нести расходы на приобретение, доставку подлежащих замене, как отдельных узлов, деталей, расходных материалов, так и оборудования объекта в целом.

3.3.14. Произвести за свой счет ремонт, вышедшего из строя оборудования объекта в случае несанкционированного вмешательства Заказчиком, либо работниками Заказчика или иными лицами, в схему работы систем аварийной и технологической автоматизации оборудования объекта, приведших к его поломке или неправильной работе.

3.3.15. Письменно уведомить Исполнителя в течение 5 (пяти) рабочих дней о прекращении права (собственность, пользование, владение, распоряжение) на обслуживаемый объект. Не уведомление и/или несвоевременное уведомление не освобождает Заказчика от оплаты услуг по договору.

3.3.16. Передать Исполнителю исполнительно-техническую документацию на объект при ее отсутствии у Исполнителя.

3.3.17. Сообщать по телефону дежурной службе по номеру Исполнителя об авариях и отказах работы оборудования в течение 5 минут с момента получения сигнала об авариях и отказах оборудования по телефону: 8-800-700-18-32.

3.4. Заказчик имеет право:

3.4.1. В любое время проверять ход и качество оказываемых услуг Исполнителем.

3.4.2. Выдавать Исполнителю замечания по качеству оказываемых услуг.

4. Ответственность Сторон

4.1. За ненадлежащее исполнение Сторонами своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим договором.

4.2. В случае невозможности исполнения обязательств Исполнителя по настоящему договору по причине, зависящей от Заказчика, услуги Исполнителя подлежат оплате в полном объеме.

4.3. Исполнитель не несет ответственности за убытки Заказчика, возникшие вследствие невыполнения Заказчиком требований налоговых органов, органов Ростехнадзора и иных органов государственной власти.

4.4. В случае необходимости Исполнитель имеет право привлекать для исполнения обязательств по настоящему договору третьих лиц, принимая на себя ответственность перед Заказчиком за их действия.

4.5. За нарушение Заказчиком сроков оплаты выполненных работ и оказанных услуг, установленных настоящим договором, Исполнитель вправе предъявить Заказчику пени в размере 0,1% от несвоевременно оплаченной суммы за каждый день просрочки. Уплата пени не освобождает Заказчика от исполнения своих обязательств по оплате основной суммы долга.

4.6. В случае неисполнения Заказчиком п. 3.3. настоящего договора, Исполнитель освобождается от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему договору.

5. Порядок разрешения споров

5.1. Спорные вопросы, возникающие при заключении, исполнении и прекращении настоящего договора, Стороны будут пытаться урегулировать путем проведения переговоров.

5.2. В случае не достижения согласия между Сторонами, спор подлежит рассмотрению в суде.

6. Форс-Мажор

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение принятых на себя по настоящему договору обязательств, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора.

6.2. Обстоятельствами непреодолимой силы Стороны договорились считать: стихийные явления, обстоятельства общественной жизни и запретительные меры государственных органов, не зависящие от воли Сторон и существенно влияющие на выполнение Сторонами своих обязательств по настоящему договору.

6.3. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую Сторону о наступлении подобных обстоятельств (факсимильной связью, E-mail, почтовым отправлением, нарочно).

7. Срок действия договора

7.1 Договор считается заключенным на срок 11 (одиннадцать) месяцев. Договор автоматически пролонгируется на аналогичных условиях на тот же срок, если ни одна из Сторон не заявит о его расторжении в течение месяца до расчетной даты прекращения действия договора.

7.2 Настоящий договор может быть изменен или расторгнут по взаимному соглашению Сторон. Договор может быть расторгнут в одностороннем внесудебном порядке любой из Сторон путем письменного уведомления об этом другой Стороны не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

7.3 При расторжении настоящего договора по инициативе Заказчика, Заказчик производит окончательный расчет за оказанные по настоящему договору услуги в сроки и размере, которые указаны в письменном требовании Исполнителя, а также возмещает Исполнителю все документально подтвержденные понесенные в рамках исполнения настоящего договора расходы.

8. Прочие условия

8.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по договору, не несет ответственности, если докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. Отношения между Сторонами, не предусмотренные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

8.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

8.4. Уведомления и письма, касающиеся взаимоотношений Сторон по настоящему договору, направляются Сторонами друг другу по адресам, указанным в договоре. В случае изменения своего адреса или банковских реквизитов, любая из Сторон обязана уведомить об этом другую Сторону. При неисполнении этой обязанности адреса Сторон считаются прежними, вся корреспонденция, направленная по этим адресам, считается полученной.

8.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр для Заказчика, один для Исполнителя.

9. Приложения к договору

Приложение №1 – График планово-предупредительного ремонта ОПО.

Приложение №2 - Протокол согласования договорной цены.

10. Реквизиты и подписи Сторон

ЗАКАЗЧИК:

Общество с ограниченной ответственностью
«СибТехПром»

Юридический адрес: 656043, г. Барнаул,
ул. Короленко, д. 113, кв.4

ИНН: 2204071959

КПП: 222501001

ОГРН: 1142204004865

Расчётный счёт: 40702810302000001798

Наименование: ПАО Сбербанк

БИК: 040173604

Кор.счёт: 30101810200000000604

ИНН: 7707083893

КПП: 222443001

Генеральный директор



Лешкевич К.В.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Общество с ограниченной ответственностью
«ТРАНСГАЗ»

Юридический адрес: 656043, г. Барнаул,
ул. Короленко, д. 113, кв.4

ИНН 2225199460

КПП 222501001

р/с 40702810702000026810

Банк Отделение №8644 ПАО Сбербанк России г.
Барнаул

БИК 040173604

к/с 30101810200000000604

Генеральный директор



Лешкевич К.В.

Приложение №1 к договору
№ 01/23 от «01» 03. 25 г.

ГРАФИК

Планово-предупредительного ремонта опасного производственного объекта

№	Наименование работ	Периодичность
1	Осмотр технического состояния газового оборудования и газопровода	4 раза в год
2	Проверка герметичности газопровода течеискателем, или мыльной эмульсией, осмотр мест крепления газопровода, осмотр герметичности футляра газопровода	4 раза в год
3	Проверка на плотность и на плавность хода запорной арматуры	4 раза в год
4	Текущий ремонт надземных газопроводов, в том числе запорной арматуры	1 раз в год
5	Текущий ремонт газового оборудования, газопроводов	1 раз в год
6	Ведение специализированных журналов	1 раз в месяц
7	Аварийное обслуживание	В случае возникновения аварийной ситуации

ЗАКАЗЧИК:

Директор


Лешкевич К.В.
М.П. 

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Генеральный директор


Лешкевич К.В.
М.П. 

Протокол согласования договорной цены

Общество с ограниченной ответственностью «СибТехПром», именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Лешкевича Константина Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ТРАНСГАЗ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Лешкевича Константина Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий протокол о нижеследующем:

1. По взаимному соглашению Сторон стоимость услуг по техническому обслуживанию ОПО составляет **10 000 (десять тысяч) рублей 00 копеек** в месяц, НДС не облагается. Стоимость услуг по техническому обслуживанию ОПО подлежит оплате с даты внесения объекта в государственный реестр опасных производственных объектов (Ростехнадзор) за ООО «Трансгаз» и дачи разрешения на пуск газа.
2. Стоимость страхового взноса (страховой премии) за ежегодное обязательное страхование ответственности при эксплуатации опасного производственного объекта определяется согласно установленным законодательством тарифам на момент наступления сроков страхования и оплачивается Заказчиком отдельно на основании счета.
3. Стоимость обязательной ежегодной метрологической поверки контрольно-измерительных приборов, датчиков сигнализации контроля загазованности и аварийного отключения газа оплачивается Заказчиком отдельно на основании счета и определяется по тарифам на момент наступления сроков поверки.
4. Стоимость разработки плана локализации и ликвидации аварийных ситуаций на ОПО определяется отдельным договором с разрабатывающей организацией и оплачивается Заказчиком отдельно на основании счета.
5. Стоимость планового ежегодного ремонта определяется сметой, работы проводятся по предоплате, оплата работ осуществляется Заказчиком отдельно на основании счета.
6. В случае необходимости замены вышедшего из строя оборудования, его стоимость оплачивается Заказчиком согласно дефектной ведомости, предоставляемой Исполнителем.
7. Стоимость определена на период действия договора и действует с момента подписания договора.
8. Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Заказчиком и Исполнителем.

ЗАКАЗЧИК:

Директор

Лешкевич К.В.
М.П.


ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Генеральный директор

Лешкевич К.В.
М.П.
