

ДОГОВОР № ТП-ТОМ-214/25-СГ
о подключении (технологическом присоединении)
существующей и (или) проектируемой сети газораспределения к сетям газораспределения

г. Горно-Алтайск
(место заключения настоящего договора)

« 07 » 03 2025 г.
(дата заключения настоящего договора)

« 21 » 02 2025 г.
(дата подготовки проекта настоящего договора)

Акционерное общество «Газпром газораспределение», именуемое в дальнейшем **исполнителем**, от имени которого на основании Агентского договора от 14.09.2015 № Упр7-022/15 действует ООО «Газпром газораспределение Сибирь», в лице представителя – главного инженера – заместителя директора филиала ООО «Газпром газораспределение Томск» в Республике Алтай Козлова Леонида Павловича, действующего на основании доверенности от 22.03.2023 № 132 с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «СибТехПром», именуемое в дальнейшем **заявителем**, в лице директора Лешкевича Константина Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору исполнитель обязуется осуществить подключение (технологическое присоединение) сети газораспределения **«Распределительный газопровод высокого давления Урлу-Аспак – Каракол, первая очередь строительства»**

(наименование сети газораспределения по программе газификации)

расположенной по адресу: **Республика Алтай, Майминский район, с. Урлу-Аспак**
(место нахождения сети газораспределения по программе газификации)

(далее - объект капитального строительства) к сети газораспределения, принадлежащей исполнителю на праве собственности или на ином законном основании (далее - сеть газораспределения), с учетом максимальной нагрузки, указанной в технических условиях, заявитель обязуется обеспечить готовность объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) и оплатить услуги по подключению (технологическому присоединению).

2. Подключение осуществляется в соответствии с техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения по форме согласно приложению (далее - технические условия), являющимися неотъемлемой частью настоящего договора.

3. Срок выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства (далее - мероприятия по подключению (технологическому присоединению) и пуску газа составляет **3 (три года)** со дня заключения настоящего договора.

Последний день срока, установленного в абзаце первом настоящего пункта, считается днем подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства. В том случае, если этот день выпадает на выходной или праздничный день, днем подключения (технологического присоединения) считается следующий за ним рабочий день.

II. Обязанности и права сторон

4. Исполнитель обязан:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору;

уведомить заявителя об окончании срока действия настоящего договора не позднее 20 рабочих дней до дня подключения (технологического присоединения), определенного в настоящем договоре;

проверить представленную заявителем проектную документацию сети газораспределения на предмет соответствия техническим условиям;

осуществить мониторинг выполнения заявителем технических условий;

осуществить фактическое присоединение объектов капитального строительства заявителя;

не осуществлять мероприятия по пуску газа до исполнения заявителем возложенных на него обязательств по осуществлению подключения (технологического присоединения);

нести эксплуатационную ответственность в соответствии с актом о разграничении имущественной принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон (далее - акт о разграничении).

5. Исполнитель вправе:

по обращению заявителя, направленному не позднее 10 рабочих дней до дня подключения, определенного настоящим договором, продлить срок действия технических условий, но не более чем на половину срока, определенного настоящим договором;

при нарушении заявителем сроков исполнения возложенных на него обязательств по осуществлению присоединения (технологического присоединения) требовать неустойку в размере, определенном настоящим договором.

6. Заявитель обязан:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору;

осуществить мероприятия по обеспечению готовности объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению);

обеспечить разработку проектной документации сети газораспределения в соответствии с техническими условиями;

при проведении мониторинга выполнения заявителем технических условий представить исполнителю экземпляр проектной документации сети газораспределения, которая включает в себя сведения об инженерном оборудовании, о сетях газопотребления, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений (представляется в случае, если разработка проектной документации предусмотрена законодательством Российской Федерации);

уведомить исполнителя о выполнении технических условий в порядке, определенном настоящим договором;

обеспечить исполнителю доступ к объектам капитального строительства для осуществления мониторинга выполнения заявителем технических условий к подключению и пуску газа в согласованные с исполнителем сроки, но не позднее 30 дней до дня подключения;

внести плату за подключение (технологическое присоединение) в размере и сроки, которые установлены настоящим договором;

нести балансовую и эксплуатационную ответственность в соответствии с актом о разграничении.

7. Заявитель вправе:

получать от исполнителя информацию о ходе выполнения исполнителем мероприятий по подключению (технологическому присоединению) не позднее 10 дней со дня получения исполнителем запроса заявителя в письменной форме. Такая информация может быть направлена заявителю любым способом (почтовое отправление, электронное сообщение по адресу электронной почты заявителя (при наличии), личный кабинет заявителя);

при невыполнении технических условий в согласованный срок обратиться к исполнителю в целях продления срока действия технических условий не позднее 10 рабочих дней до дня подключения (технологического присоединения), определенного в настоящем договоре;

при нарушении исполнителем сроков исполнения возложенных на него обязательств по осуществлению мероприятий по подключению (технологическому присоединению) требовать неустойку в размере, определенном настоящим договором;

при нарушении исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре, в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора.

8. В день осуществления фактического присоединения (врезки и пуска газа) стороны подписывают акт о разграничении.

III. Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства и порядок расчетов

9. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства составляет 95 098 рублей 87 копеек (девятьсот пять тысяч девятьсот восемь рублей 87 копеек), в том числе НДС 20 процентов в размере 15 849 рублей 81 копейка (пятнадцать тысяч восемьсот сорок девять рублей 81 копейка), в том числе стоимость работ по проверке выполнения заявителем технических условий и осуществления фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя к сети газораспределения включается в состав платы и составляет 8 315 рублей 39 копеек (восемь тысяч триста пятнадцать рублей 39 копеек), в том числе НДС 20 процентов 1 385 рублей 90 копеек (Одна тысяча триста восемьдесят пять рублей 90 копеек).

10. Стоимость согласования проектной документации сети газораспределения входит в состав платы и дополнительно заявителем не оплачивается.

11. Датой исполнения обязательства заявителя по внесению платы считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет организации исполнителя.

12. Размер платы и порядок расчета по настоящему договору определяются в соответствии с гражданским законодательством.

IV. Ответственность сторон

13. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14. В случае нарушения заявителем и (или) исполнителем установленных настоящим договором сроков выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) нарушившая сторона обязуется по требованию другой стороны уплатить неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ключевой ставки Банка России, установленной на день заключения настоящего договора, и платы, определенной в соответствии с разделом III настоящего договора, за каждый день просрочки.

15. Уплата неустойки, указанной в пункте 14 настоящего договора, не освобождает стороны от необходимости полного и надлежащего выполнения своих обязательств по настоящему договору.

16. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение явились следствием обстоятельств непреодолимой силы.

V. Порядок мониторинга выполнения технических условий

17. Порядок осуществления исполнителем мониторинга исполнения заявителем технических условий и порядок выдачи исполнителем необходимых рекомендаций в связи с осуществлением такого мониторинга устанавливаются в следующем порядке:

17.1. Мониторинг выполнения заявителем мероприятий по подключению (технологическому присоединению), указанных в технических условиях, проводится путем обеспечения доступа исполнителя к сети газораспределения заявителя.

17.2. Порядок проведения мониторинга выполнения заявителем технических условий включает следующие мероприятия:

а) подача заявителем уведомления о выполнении технических условий с приложением документов в соответствии с пунктом 26 настоящего договора;

б) проверка исполнителем документов, поданных заявителем вместе с уведомлением о выполнении технических условий;

в) проведение контрольной опрессовки сети газораспределения заявителя;

г) проверка исполнителем сертификатов соответствия и паспортов изготовителя технических устройств и материалов.

17.3 Для осуществления мониторинга выполнения заявителем технических условий заявитель не позднее 20 дней до дня окончания срока осуществления мероприятий по подключению (технологическому присоединению) представляет исполнителю уведомление о выполнении

технических условий с приложением документов, предусмотренных пунктом 95 технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29 октября 2010 г. № 870 "Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления".

17.4. При невыполнении требований технических условий исполнитель в письменной форме уведомляет об этом заявителя.

При выявлении в ходе осмотра невыполнения заявителем требований технических условий, исполнитель по завершении осмотра составляет и передает заявителю перечень замечаний. Повторный мониторинг выполнения заявителем технических условий осуществляется не позднее 3 рабочих дней после получения от него уведомления об устранении замечаний с приложением информации о принятых мерах по их устранению.

При наличии у исполнителя замечаний к выполнению возложенных на заявителя мероприятий по подключению (технологическому присоединению) такие замечания должны быть направлены заявителю любым способом (почтовое отправление, электронное сообщение по адресу электронной почты заявителя (при наличии), личный кабинет заявителя).

17.5. Срок проведения исполнителем мероприятий по мониторингу выполнения заявителем технических условий не должен превышать 3 рабочих дней со дня получения исполнителем уведомления от заявителя о выполнении им технических условий либо уведомления об устранении замечаний.

VI. Разграничение имущественной принадлежности сетей газораспределения и газопотребления и эксплуатационной ответственности сторон

18. Граница разграничения имущественной принадлежности сетей газораспределения и газопотребления, а также граница эксплуатационной ответственности сторон по сетям газораспределения и газопотребления указываются в акте о подключении (технологическом присоединении).

VII. Условия изменения и расторжения договора

19. Заявитель вправе при нарушении исполнителем указанных в настоящем договоре сроков подключения (технологического присоединения) в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора.

20. Любые изменения, вносимые в настоящий договор, действительны лишь при условии их оформления в письменной форме в виде дополнительного соглашения к договору, подписанного сторонами, и составляют его неотъемлемую часть.

21. Настоящий договор может быть расторгнут или изменен по соглашению сторон, оформленному в письменной форме, по решению суда либо в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

VIII. Заключительные положения

22. Термины и определения, применяемые в настоящем договоре, понимаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

23. По вопросам, не урегулированным настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

24. Отношения, связанные с поставкой (транспортировкой) газа на объект капитального строительства заявителя, настоящим договором не регулируются. Поставка (транспортировка) газа на объект заявителя осуществляется на основании договора поставки газа (договора поставки и транспортировки газа в случае, если газ используется не для коммунально-бытовых нужд граждан), заключаемого заявителем с поставщиком газа (поставщиком газа и газораспределительной организацией).

25. Настоящий договор считается заключенным со дня поступления исполнителю подписанного заявителем экземпляра настоящего договора, а в случае, если настоящий договор подписывается в личном кабинете заявителя с использованием электронной цифровой подписи, он

считается заключенным с момента подписания его заявителем и действует до полного исполнения сторонами всех своих обязательств по настоящему договору либо до момента его расторжения.

Датой поступления настоящего договора исполнителю является:

при направлении настоящего договора почтовым отправлением - дата передачи почтового отправления исполнителю организацией почтовой связи;

при направлении настоящего договора курьерской службой, организациями, осуществляющими услуги по доставке корреспонденции (кроме организаций почтовой связи), - дата проставления отметки исполнителем в уведомлении о вручении письма;

при передаче настоящего договора нарочным - дата отметки исполнителя о дате получения настоящего договора, проставленная на экземпляре настоящего договора заявителя;

при передаче настоящего договора через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг - дата отметки исполнителя о дате получения настоящего договора, проставленная на экземпляре настоящего договора заявителя.

26. Настоящий договор составлен и подписан в 2 экземплярах, по одному для каждой из сторон.

27. Любые изменения, вносимые в настоящий договор, заключенный в электронной форме, действительны лишь при условии подписания усиленной квалифицированной подписью (в отношении юридических лиц или индивидуальных предпринимателей). При этом оформление договора дополнительно на бумажном носителе не требуется.

28. К Договору прилагается и являются его неотъемлемой частью:

Приложение №1 – Технические условия;

Реквизиты сторон

Исполнитель

АО «Газпром газораспределение»

ИНН 7838306818, КПП 997650001

ОГРН 1047855099170

ОКПО 73339504

Местонахождение, адрес организации:

197110, Россия, г. Санкт-Петербург,
набережная Адмирала Лазарева, д. 24, литер А

Адрес для направления корреспонденции:

190900, СПб, BOX 1051

Факс: (812) 449 66 01

Платежные реквизиты:

р/с: 407028105090000000070

АО «АБ «РОССИЯ»

к/с: 301018108000000000861

БИК 044030861

Телефон (812) 449 66 00

Заявитель

ООО «СибТехПром»

Местонахождение, адрес организации:

656043, Алтайский край, г. Барнаул,
ул. Короленко, д. 113, кв. 4

Платежные реквизиты:

ПАО Сбербанк

р/с: 40702810302000001798

к/с: 301018102000000000604

БИК 040173604

ИНН/КПП 2204071959/222501001

ОГРН 1142204004865

Телефон 89833500352

e-mail: sibtechprom82@mail.ru

Представитель по доверенности
от 22.03.2023 №132

Л.П. Козлов

Директор ООО «СибТехПром»

К.В. Лешкевич

МП.



ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на подключение (технологическое присоединение) существующей и (или) проектируемой
сети газораспределения к сетям газораспределения
(на основании запроса вх. № 845/ЕОАЮ от 20.02.2025
о предоставлении технических условий)

№ ТП-ТОМ-214/25-СГ «07» 03 2025 г.

1. Акционерное общество «Газпром газораспределение», от имени которого на основании Агентского договора от 14.09.2015 № Упр7-022/15 действует ООО «Газпром газораспределение Сибирь»
(наименование исполнителя (газораспределительной организации), выдавшей технические условия)
2. **Общество с ограниченной ответственностью «СибТехПром»**
(полное наименование заявителя – юридического лица)

3. Существующая и (или) проектируемая сеть газораспределения (далее - сеть газораспределения),
*«Распределительный газопровод высокого давления
Урлу-Аспак-Каракол, первая очередь строительства»*

(наименование сети газораспределения по программе газификации;
сети газораспределения, подлежащей реконструкции, - указать
нужное)

расположенная по адресу:

**Российская Федерация Республика Алтай
Майминский район с. Урлу-Аспак**

(место нахождения сети газораспределения по программе
газификации; место нахождения существующей сети
газораспределения, подлежащей реконструкции, - указать нужно)

4. Срок подключения (технологического присоединения) сети газораспределения к сетям газораспределения 3 года (но не позднее окончания срока действия настоящих технических условий).
5. Максимальный объем транспортировки газа по сети газораспределения в точке подключения **1468,46 м³/час.**

6. Давление газа в точке подключения:
Максимальное
фактическое (расчетное)

0,6	МПа;
0,58	МПа;

7. Точка подключения:

Характеристика сети газораспределения или сети газопотребления основного абонента, в которую планируется врезка сети газораспределения

Подключение на подземном участке газопровода высокого давления ПЭ Дн 315х28,6; Р=0,6 МПа, в район ПК395+97,16 на объекте: «Газопровод межпоселковый г. Горно-Алтайск - с. Кызыл-Озек - с. Бирюля - с. Александровка - с. Урлу-Аспак Майминского района Республики Алтай». Дата ввода в эксплуатацию 29.01.2014 г.

Материал трубы и тип защитного покрытия: полиэтилен

диаметр, материал труб, способ прокладки, тип защитного покрытия, коррозионная агрессивность грунта, источник блуждающих токов, наличие электрохимической защиты)

8. Основные инженерно-технические требования.
Проектная документация на сеть газораспределения должна быть разработана в соответствии

с законодательством Российской Федерации и нормативно-технической документацией и должна пройти экспертизу с получением положительного заключения в установленном порядке, если она подлежит экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

Проектная документация на сеть газораспределения должна предусматривать:

характеристики проектируемой сети газораспределения (диаметр, давление, материал труб, устройство футляров);

требования к установке пунктов редуцирования газа и отключающих устройств, защите от коррозии стальных газопроводов (преобразователь, кабельные линии, анодное заземление) и оснащению средствами автоматизации;

границы охранных зон газопроводов, пунктов редуцирования газа и установок электрохимической защиты;

срок эксплуатации газопроводов, технических и технологических устройств на проектируемой сети газораспределения;

установку знаков обозначения трассы проектируемого газопровода в соответствии с требованиями нормативной документации.

Строительно-монтажные и пусконаладочные работы на сети газораспределения должны быть выполнены организациями, допущенными к выполнению соответствующих видов работ в установленном порядке, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативными документами.

Материалы и оборудование должны иметь паспорта, сертификаты и иную разрешительную документацию в соответствии с нормативными документами.

9. Срок действия настоящих технических условий составляет **3 года**.

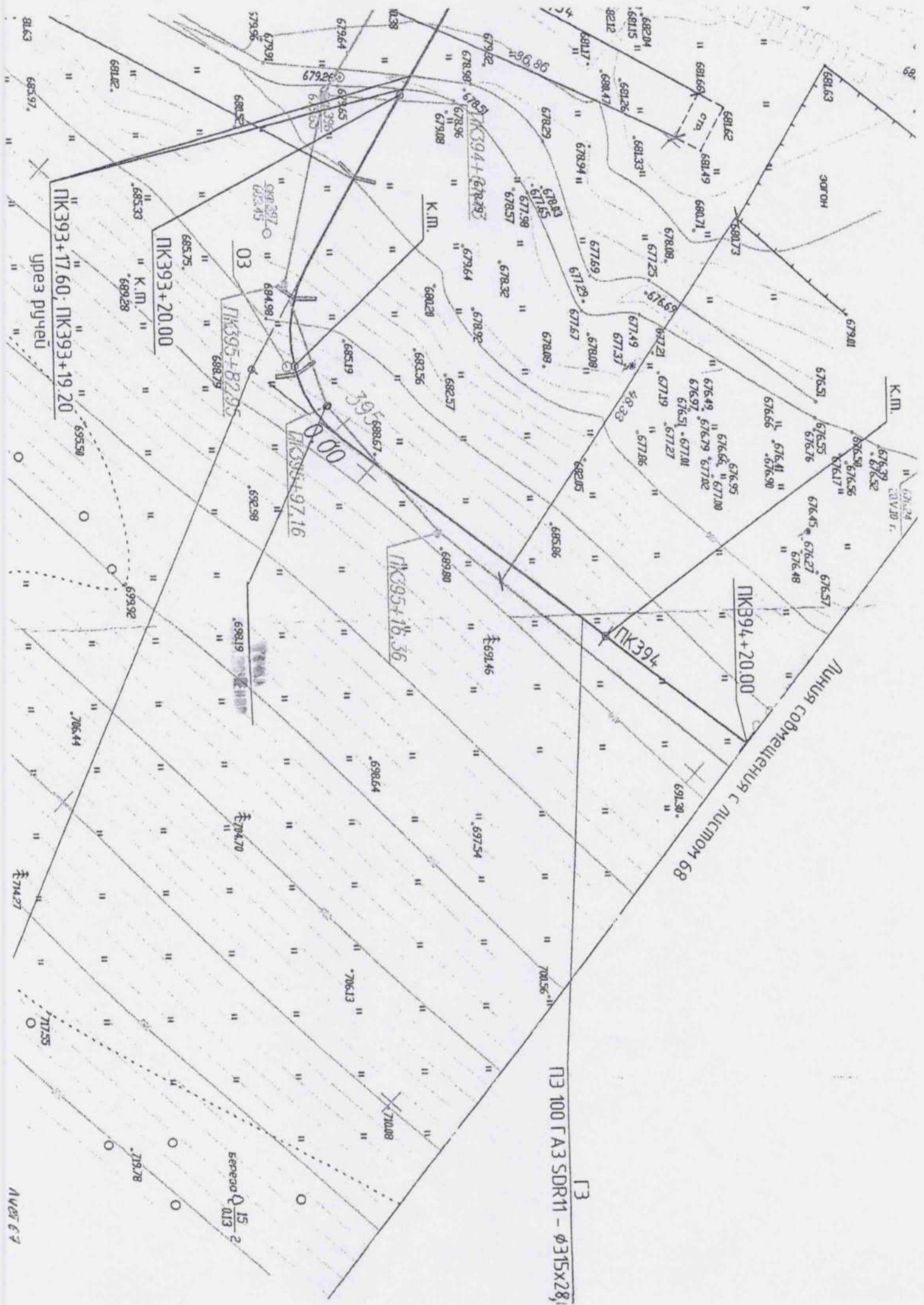
Исполнитель

(подпись)

Главный инженер – заместитель директора филиала ООО
«Газпром газораспределение Сибирь» в Республике Алтай,
действующий на основании доверенности от 22.03.2023 № 132

Козлов Леонид Павлович

(должность, фамилия, имя, отчество лица, действующего от имени
газораспределительной организации (исполнителя))



Расчет стоимости работ по врезке и пуску газа в действующий газопровод объекта капитального строительства
(На основании дополнения Прейскуранта цен на услуги Фидиала ООО "Газпром газораспределение Сибирь" в Республике Алтай на 2025 год, утвержденного приказом от 18.10.2024 №46-ОД/ФРА)

№ объекта	№ вида работ	Обоснование стоимости работ	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Выполнение работ		
						Цена за единицу без НДС, руб.	Стоимость работ без НДС, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	
«Распределительный газопровод высокого давления Урлу-Аспяк-Каракол, первая очередь строительства»								
I	1	Мониторинг выполнения заявителем технических условий						
	1.1	п. 4.36 Прейскуранта, утвержденного приказом от 18.10.2024 № 46-ОД/ФРА	Работы по мониторингу выполнения Заявителем технических условий	операция	1	6929,49	8 315,39	
	Всего по разделу 1:						6929,49	
	2	Фактическое присоединение (врезка)						
	2.1	п. 4.35.3 1.5 Прейскуранта, утвержденного приказом от 18.10.2024 № 46-ОД/ФРА	Пусконаладочные работы, приемка и ввод в эксплуатацию объекта газопотребления при фактическом подключении (технологическом присоединении) полиэтиленовые газопроводы с давлением 0,6 МПа в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром 315 - 399 мм	операция	1	72319,57	86 783,48	
Всего по разделу 2:						72319,57	86 783,48	
Материалы Заявителя								
Всего по объекту						95 098,87		
Итого по договору (с НДС 20%):						95 098,87		
кроме того НДС по ставке в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах (20%)						15 849,81		

Заявитель:
ООО "СибТехПром"
Директор

Исполнитель:
АО "Газпром газораспределение"
Представитель по доверенности от 22.03.2023 № 132



М.П. _____ Л.П. Козлов