|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  | | C:\Users\User\Desktop\ГЕРБ РА [преобразованный].png | |  | |  |
|  |  | МИНИСТЕРСТВО **ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ**  **РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ**  (МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РА) | |  | | **АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫНГ**  **ЭКОНОМИКАЛЫК ÖЗӰМИНИ НГ**  **МИНИСТЕРСТВОЗЫ**  (АР МИНЭКОНОМÖЗӰМИ) | |  |
|  |  |  | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | |  |
|  |  | **ПРИКАЗ** | | |  | **jАкару** | |  |
|  |  |  | | |  |  | |  |
|  |  |  | | | | | |  |
|  |  | от\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. № | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | |  |
|  |  | г. Горно-Алтайск | | | | | |  |
|  |  |  |  | | | |  |  |

**О внесении изменений в Административный регламент предоставления Министерством экономического развития Республики Алтай государственной услуги «Перевод земельных участков**

**из одной категории в другую»**

На основании пункта 10 Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 28 декабря 2018 года № 417, **приказываю:**

Внести в Административный [регламент](consultantplus://offline/ref=F64C1B3E095640E822C2CC3AC61FD698D3139C3DAEE2781019160F1DBBDEABAD05A13C5809D8C107FB3C8449A4BEAF3DEEE35E804BA87C81E6B4D0bDf9J) предоставления Министерством экономического развития Республики Алтай государственной услуги «Перевод земельных участков из одной категории в другую», утвержденного приказом Министерства экономического развития Республики Алтай от 28 сентября 2021 года № 198-ОД (официальный портал Республики Алтай в сети «Интернет»: www.altai-republic.ru, 2021, 29 сентября, 26 ноября), следующие изменения:

1) пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17. Перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги:

а) [ходатайство](consultantplus://offline/ref=6F09B1D96DAA6593526C53137C5D03AB7565F256A4FBCAF02A3288DB3B610B044F9EB7C52F2C673DD524B0B48F2F13FAD66574AD3499EA6DE53DD3l2U5F) о переводе земельного участка из одной категории в другую (далее - ходатайство) по форме согласно приложению к настоящему Административному регламенту, в котором указываются:

фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные и адрес места жительства заявителя, контактный телефон - для физического лица;

полное и сокращенное наименование, организационно-правовая форма заявителя, его местонахождение, контактные телефоны - для юридического лица;

кадастровый номер земельного участка;

категория земель, в состав которых входит земельный участок, и категория земель, перевод в состав которых предполагается осуществить;

права на земельный участок;

обоснование перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую, включающее: цель перевода земельного участка в другую категорию; необходимость использования земельного участка в составе испрашиваемой категории земель, несовместимого с нахождением в составе земель сельскохозяйственного назначения; информацию об отсутствии иных вариантов размещения объекта в случаях, установленных статьей 7 Федерального закона от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;

согласие заявителя – физического лица на передачу и обработку его персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации;

перечень документов, прилагаемых к ходатайству;

б) копии документов, удостоверяющих личность заявителя, для физических лиц);

в) согласие правообладателя земельного участка на перевод земельного участка из состава земель одной категории в другую, за исключением случая, если правообладателем земельного участка является лицо, с которым заключено соглашение об установлении сервитута в отношении такого земельного участка;

г) планово-картографический материал с нанесением границ земельного участка, подлежащего переводу из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию, в масштабе 1:25000;

д) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае подачи ходатайства о переводе земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, из одной категории в другую, представителем заявителя).»;

2) пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. Для предоставления государственной услуги необходимы следующие документы, которые заявитель вправе представить в Министерство самостоятельно:

а) выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для заявителей - индивидуальных предпринимателей) либо выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для заявителей - юридических лиц);

б) выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, перевод которого из состава земель одной категории в другую предполагается осуществить;

в) заключение государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральным законодательством;

г) заключение о возможности либо невозможности перевода земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию исполнительного органа государственной власти Республики Алтай, осуществляющего реализацию государственной политики и нормативно-правовое регулирование в соответствующей сфере деятельности (далее - уполномоченные органы).

При установлении уполномоченными органами невозможности перевода земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию в заключении указываются основания отказа в переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую, предусмотренные [статьей 4](consultantplus://offline/ref=6754896FF3D7C328BEA7E2470D2A39C4377D9BBF474F3045F966C84BAE6A1861FB34B7ED11FCC82E8B88BBB914BBE1E4B2E52AB7CE6949E7VFs6F) Федерального закона от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;

д) копия решения о создании особо охраняемой природной территории или отнесении земель к землям природоохранного, историко-культурного, рекреационного и иного особо ценного назначения (в случае перевода земельного участка на основании [пункта 2 части 1 статьи 7](consultantplus://offline/ref=0596F97E23D89D5E029DB32AC7E3356D78EA7796E1B25B8227C22564246CC77261EBB49F245AA631900510B9F00784F5EFDC3676A77742BBq8s2F) Федерального закона от 21 декабря 2004 г. N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую");

е) согласие соответствующего органа местного самоуправления в Республике Алтай на перевод земельного участка из одной категории в другую, на территории которого находится указанный земельный участок.

Непредоставление заявителем указанных документов не является основанием для отказа заявителю в предоставлении государственной услуги.»;

3) в абзаце втором пункта 28 слова «mineco04@mail.ru» заменить словами «mineco@altaigov.ru».

Министр В.В. Тупикин