

## РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ

### ЗАКОН

#### О внесении изменений в некоторые законодательные акты Республики Алтай

Принят  
Государственным Собранием –  
Эл Курултай Республики Алтай  
« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 года

#### Статья 1

Внести в Закон Республики Алтай от 11 мая 2016 года № 37-РЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Республики Алтай, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду без торгов» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2016, №133(139); 2017, №145(151); 2018, № 154(160); 2022, № 196(202) следующие изменения:

1) в наименовании слова «Республики Алтай» исключить;

2) в статье 1:

а) наименование статьи изложить в следующей редакции:

**«Статья 1. Общие положения»;**

б) слова «государственной собственности Республики Алтай» заменить словами «государственной собственности»;

в) дополнить абзацем вторым следующего содержания:

**«В целях настоящего Закона под апартаментом понимается номер площадью не менее 40 кв. метров, состоящий из двух и более комнат (гостиной или столовой и спальни), с двуспальной кроватью (размером не менее 180 x 200 см) и мини-кухней, оборудованной для приготовления и приема пищи, мытья посуды.»;**

г) дополнить частью 2 следующего содержания:

**«2. Иные понятия и термины, используемые в настоящем Законе, применяются в значениях, установленных федеральным законодательством.»;**

3) в статье 2:

а) абзац первый части 1 изложить в следующей редакции:

**«1. Предоставление земельного участка, находящегося в государственной**

собственности, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду без проведения торгов в целях размещения объекта осуществляется при условии соответствия объекта одновременно следующим критериям:»;

б) в части 2 слова «Республики Алтай» исключить;

4) в статье 3:

а) в части 1:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«1. Предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов осуществляется в случае, если такие проекты в соответствии с Законом Республики Алтай от 20 декабря 2017 года № 68-РЗ «Об инвестиционной деятельности в Республике Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай» являются приоритетными инвестиционными проектами Республики Алтай и предполагают реализацию масштабного инвестиционного проекта в одном из следующих направлений:»;

**подпункт «в» изложить в следующей редакции:**

**«в) развитие лесного хозяйства;»;**

в подпункте «е» слово «дорожной» заменить словами «придорожной, дорожной»;

**дополнить пунктом «л» следующего содержания:**

**«л) развитие рыбоводства, животноводства;»;**

**дополнить пунктом «м» следующего содержания:**

**«м) строительство апарт-отелей.»;**

б) в части 2:

в абзаце первом слова «государственной собственности Республики Алтай» заменить словами «государственной собственности»;

в абзаце втором цифру «3» заменить цифрой «8»;

в) дополнить частью 3 следующего содержания:

**«3. По направлениям, указанным в подпунктах «а»-«г», «е»-«и», «м» части 1 настоящей статьи, инициатор масштабного инвестиционного проекта при заключении без проведения торгов договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, принимает на себя обязательство по участию в социально-экономическом развитии Республики Алтай путем заключения гражданско-правового договора, предусматривающего перечисление в соответствующие бюджеты бюджетной системы Российской Федерации денежных средств в размере не менее 8 процентов от общего объема инвестиций, указанного в заключенном инвестиционном соглашении. Сроки перечисления денежных средств и (или) передачи имущества, а также иные существенные условия, определяются гражданско-правовым договором.**

Порядок заключения указанного в настоящей части гражданско-правового договора устанавливается Правительством Республики Алтай.»;

5) в абзаце втором статьи 4 слова «Главой Республики Алтай, Председателем Правительства Республики Алтай» заменить словами «Главой Республики Алтай».

## **Статья 2**

Внести в пункт 10 статьи 3 Закона Республики Алтай от 20 декабря 2017 года № 68-РЗ «Об инвестиционной деятельности в Республике Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2017, № 150(156); 2019, № 169(175); 2020, № 181(187); 2022 № 204(210) изменение, заменив слова «государственной собственности Республики Алтай» словами «государственной собственности».

## **Статья 3**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Глава Республики Алтай

**А.А. Турчак**