Проект

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. №\_\_\_

г. Горно-Алтайск

**О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Алтай**

Правительство Республики Алтай **п о с т а н о в л я е т**:

1. Порядок формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включения и исключения жилого помещения из указанного специализированного жилищного фонда, утвержденный постановлением Правительства Республики Алтай от 19 ноября 2019 г. № 321 Сборник законодательства Республики Алтай, 2019, № 170(176), №171(177); 2020, № 174(180); 2021, № 189(195); официальный портал Республики Алтай в сети «Интернет»: [www.altai-republic.ru](http://www.altai-republic.ru/), 2022, 15 февраля), дополнить пунктом 6.1 следующего содержания:

«6.1. Министерство экономического развития Республики Алтай направляет сведения в Управление Федеральной налоговой службы по Республике Алтай о физическом лице, являющимся налоговым резидентом Российской Федерации и продавцом жилого помещения на территории Республики Алтай, предназначенных для последующего обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в течение 10 рабочих дней, следующих со дня получения документов о государственной регистрации права собственности Республики Алтай на жилое помещение.».

2. Порядок предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай проживающим на территории Республики Алтай детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, выдаче и реализации сертификатов, утвержденный постановлением Правительства Республики Алтай от 12 августа 2021 г. № 232 Сборник законодательства Республики Алтай, 2021, № 19(198), №194(100); № 190(196) официальный портал Республики Алтай в сети «Интернет»: [www.altai-republic.ru](http://www.altai-republic.ru/), 2022, 15 февраля), дополнить пунктом 37 следующего содержания:

«37. Министерство экономического развития Республики Алтай направляет сведения в Управление Федеральной налоговой службы по Республике Алтай о физическом лице, являющимся налоговым резидентом Российской Федерации и продавцом жилого помещения на территории Республики Алтай, предназначенных для последующего обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в течение 10 рабочих дней, следующих со дня получения документов о государственной регистрации права собственности Республики Алтай на жилое помещение.».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2023 года.

Глава Республики Алтай,

Председатель Правительства

Республики Алтай О.Л. Хорохордин

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту постановления Правительства Республики Алтай**

**«О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Алтай»**

Субъектом нормотворческой деятельности является Правительство Республики Алтай. Разработчиком проекта постановления Правительства Республики Алтай «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Алтай» (далее - проект постановления) выступает Министерство экономического развития Республики Алтай.

Проектом постановления предлагается внести изменения в:

Порядок формирования специализированного жилищного фонд для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденный постановлением Правительства Республики Алтай от 19 ноября 2019 г. № 321;

Порядок предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай проживающим на территории Республики Алтай детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, выдаче и реализации сертификатов, утвержденный постановлением Правительства Республики Алтай от 12 августа 2021 г. № 232 (далее - Порядки),

в части дополнения:

положением о предоставлении сведений в Управление Федеральной налоговой службы по Республике Алтай о физическом лице, являющимся налоговым резидентом Российской Федерации и продавцом указанного жилого помещения;

перечней документов, предусмотренных пунктами 8 и 9 Порядка, согласием на обработку персональных данных в соответствии с частью 4 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Правовым основанием принятия проектов постановлений являются:

абзацы первый, третий и четвертый статьи 1 Закона Республики Алтай от 4 июля 2022 года № 47-РЗ «Об уменьшении минимального предельного срока владения объектом недвижимого имущества в целях освобождения от налогообложения налогом на доходы физических лиц доходов от продажи объектов недвижимого имущества на территории Республики Алтай» (далее – Закон № 47-РЗ), согласно которым:

в соответствии с подпунктом 1 пункта 6 статьи 217.1 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) уменьшить установленный пунктом 4 статьи 217.1 Кодекса минимальный предельный срок владения объектом недвижимого имущества в целях освобождения от налогообложения налогом на доходы физических лиц:

в отношении объектов недвижимого имущества, приобретенных в собственность после 1 января 2023 года;

до одного года – доходов, получаемых физическими лицами, являющимися налоговыми резидентами Российской Федерации, за соответствующий налоговый период на территории Республики Алтай, от продажи объектов недвижимого имущества (жилых помещений) на территории Республики Алтай, предназначенных для последующего обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в соответствии со сведениями, направляемыми уполномоченным исполнительным органом государственной власти Республики Алтай в Управление Федеральной налоговой службы по Республике Алтай в порядке, установленном Правительством Республики Алтай, в целях предоставления мер социальной поддержки, предусмотренных федеральным законодательством Республики Алтай. Минимальный предельный срок владения объектом недвижимого имущества уменьшается при отсутствии в действиях физического лица признаков осуществления предпринимательской деятельности.

Необходимость принятия проекта постановления связана с принятием Закона Республики Алтай № 47-РЗ.

Министерством экономического развития Республики Алтай проведена антикоррупционная экспертиза проекта постановления, положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено.

Принятие проекта постановления не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных нормативных правовых актов Республики Алтай.

Принятие проекта постановления не потребует дополнительных расходов республиканского бюджета Республики Алтай.

Министр В.В. Тупикин

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**нормативных правовых актов Республики Алтай, подлежащих признанию утративших силу, приостановлению, изменению или принятию в случае принятия проекта постановления Правительства Республики Алтай «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Алтай»**

Принятие проекта постановления Правительства Республики Алтай «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Алтай» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных нормативных правовых актов Республики Алтай.