Проект

*Вносится Главой Республики Алтай,*

*Председателем Правительства*

*Республики Алтай*

**РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ**

**ЗАКОН**

**О внесении изменений в Закон Республики Алтай «Об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, дополнительной гарантией прав на имущество и жилое помещение на территории Республики Алтай» и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай**

Принят

Государственным Собранием –

Эл Курултай Республики Алтай

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 года

**Статья 1**

Внести в Закон Республики Алтай от 26 марта 2013 года № 12-РЗ   
«Об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц   
из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, дополнительной гарантией прав на имущество и жилое помещение   
на территории Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2013, № 98(104); 2016, № 131 (137); 2019, № 166(172); 2020, № 183(189); 2021, № 188(194), 191(197); 193(199)2022, № 202(208) следующие изменения:

1) в преамбуле слова «статьей 8» заменить словами «статьями 8, 8.1»;

2) статью 1 дополнить частью 4.1 следующего содержания:

«4.1. Срок действия договора найма специализированного жилого помещения составляет пять лет и может быть сокращен по инициативе лица, с которым заключен договор найма специализированного жилого помещения, но не более чем на два года, при наличии по состоянию на дату подачи указанным лицом заявления о сокращении срока действия такого договора в подведомственную организацию совокупности обстоятельств, указанных в пункте 6.2 статьи 8 Федерального закона, в порядке, установленном пунктом 6.3 статьи 8 Федерального закона.»;

3) статью 1.1 изложить в следующей редакции:

«Статья 1.1. **Дополнительные гарантии права на жилое помещение в виде предоставления выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой**

1. Лица из числа, лиц указанных в части 1 статьи 1 настоящего Закона, включенные в список при наличии совокупности обстоятельств, указанных в пункте 2 статьи 8.1 Федерального закона, имеют право на однократное предоставление за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее - выплата).

2. Предоставление выплаты осуществляется в соответствии со статьей 8.1 [Федерального закона](https://docs.cntd.ru/document/9043973#7D20K3).».

**Статья 2**

Признать утратившими силу со дня завершений правоотношений, возникших до дня вступления в силу настоящего Закона:

Закон Республики Алтай от 9 декабря 2021 года № 86-РЗ   
«О дополнительной социальной поддержке лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и внесении изменения в Закон Республики Алтай «Об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, дополнительной гарантией прав на имущество и жилое помещение на территории Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2021, № 193(199);

Закон Республики Алтай от 28 декабря 2022 года № 119-РЗ «О внесении изменения в статью 1 Закона Республики Алтай «О дополнительной социальной поддержке лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и внесении изменения в Закон Республики Алтай «Об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, дополнительной гарантией прав на имущество и жилое помещение на территории Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2022, № 204(210);

Закон Республики Алтай от 22 марта 2023 года № 4-РЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Республики Алтай «О дополнительной социальной поддержке лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и внесении изменения в Закон Республики Алтай «Об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, дополнительной гарантией прав на имущество и жилое помещение на территории Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2023, № 206(212);

Закон Республики Алтай от 26 июня 2023 года № 52-РЗ «О внесении изменений в статью 3 Закона Республики Алтай «О дополнительной социальной поддержке лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и внесении изменения в Закон Республики Алтай «Об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, дополнительной гарантией прав на имущество и жилое помещение на территории Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2021, № 193(199); 2022, № 204(210).

**Статья 3**

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель  Государственного Собрания -  Эл Курултай Республики Алтай  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Э.А. Ялбаков | Глава Республики Алтай, Председатель Правительства  Республики Алтай  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Турчак |

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**О внесении изменений в Закон Республики Алтай «Об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, дополнительной гарантией прав на имущество и жилое помещение на территории Республики Алтай» и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай**

Субъектом законодательной инициативы выступает Глава Республики Алтай, Председатель Правительства Республики Алтай. Разработчиком проекта закона Республики Алтай О внесении изменений в Закон Республики Алтай «Об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, дополнительной гарантией прав на имущество и жилое помещение на территории Республики Алтай» и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай (далее – проект закона) выступает Министерство экономического развития Республики Алтай.

Проектом закона предлагается внести изменения в Закон Республики Алтай от 26 марта 2013 года № 12-РЗ «Об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, дополнительной гарантией прав на имущество и жилое помещение на территории Республики Алтай» (далее – Закон Республики Алтай № 12-РЗ) в части:

возможности сокращения срока действия договора найма специализированного жилого помещения по инициативе лица, с которым заключен договор найма специализированного жилого помещения, но не более чем на два года;

введения дополнительных гарантий права на жилое помещение в виде предоставления выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой.

Кроме того, признается утратившим силу Закон Республики Алтай от 9 декабря 2021 года № 86-РЗ «О дополнительной социальной поддержке лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и внесении изменения в Закон Республики Алтай «Об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, дополнительной гарантией прав на имущество и жилое помещение на территории Республики Алтай» и его редакции.

Правовым основанием принятия проекта закона являются:

1. пункт 34 части 1 статьи 44 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», согласно которого к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации по предметам совместного ведения, осуществляемым данными органами самостоятельно за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации (за исключением субвенций из федерального бюджета), относится решение вопроса обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями;

пункты 6.1, 8 статьи 8, пункт 1 статьи 8.1 Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», в соответствии с которыми:

в целях заключения с лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, договора социального найма в отношении занимаемых ими жилых помещений срок действия договора найма специализированного жилого помещения может быть сокращен по инициативе лица, с которым заключен договор найма специализированного жилого помещения, но не более чем на два года;

дополнительные гарантии прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на имущество и жилое помещение относятся к расходным обязательствам субъекта Российской Федерации;

право на однократное предоставление за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее также - выплата), имеют лица, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, до фактического обеспечения их жилыми помещениями, включенные в список, при наличии совокупности обстоятельств.

В соответствии со статьей 87, пунктом 8 статьи 113 Конституции Республики Алтай, подпунктом «а» пункта 1 части 11 статьи 27 Закона Республики Алтай от 5 марта 2008 года № 18-РЗ «О нормативных правовых актах Республики Алтай»:

право законодательной инициативы принадлежит, в том числе Главе Республики Алтай, Председателю Правительства Республики Алтай;

Глава Республики Алтай, Председателю Правительства Республики Алтай обладает правом законодательной инициативы в Государственном Собрании - Эл Курултай Республики Алтай;

законопроекты, внесенные в Государственное Собрание - Эл Курултай Республики Алтай Главой Республики Алтай, Председателем Правительства Республики Алтай, рассматриваются по его предложению в первоочередном порядке при условии соблюдения требований к законопроекту, сроков и порядка его внесения, установленных настоящим Законом, иными законами Республики Алтай и Регламентом Государственного Собрания - Эл Курултай Республики Алтай;

в исключительных случаях законопроект может быть внесен Главой Республики Алтай, Председателем Правительства Республики Алтай, комитетом Государственного Собрания - Эл Курултай Республики Алтай в сокращенные сроки, но не менее чем за 5 рабочих дней до дня проведения сессии Государственного Собрания - Эл Курултай Республики Алтай, при условии соблюдения требований к законопроекту и порядка его внесения, установленных настоящим Законом, иными законами Республики Алтай и Регламентом Государственного Собрания - Эл Курултай Республики Алтай;

исключительными случаями внесения законопроекта в сокращенные сроки являются ситуации, при которых: непринятие законопроекта на ближайшей сессии Государственного Собрания - Эл Курултай Республики Алтай приведет или может привести к нарушению прав граждан и организаций.

Непринятия проекта закона на ближайшей сессии Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай повлечет нарушение прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Необходимость принятия проекта закона связана с совершенствованием законодательства Республики Алтай.

Проект закона состоит из трех статей. Первой статьей проекта закона вносятся изменения в Закон Республики Алтай № 12-РЗ. Второй статьей признается утратившим силу Закон Республики Алтай от 9 декабря 2021 года № 86-РЗ «О дополнительной социальной поддержке лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и внесении изменения в Закон Республики Алтай «Об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, дополнительной гарантией прав на имущество и жилое помещение на территории Республики Алтай» и его редакции. Третьей статьей определяется срок вступления в силу проекта закона.

По проекту закона проведена антикоррупционная экспертиза в установленном федеральным законодательством и законодательством Республики Алтай порядке, в результате которой наличие в проекте закона положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено.

Принятие проекта закона не потребует дополнительных расходов, финансируемых за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай.

Принятие проекта закона потребует признания утратившими силу некоторых нормативных правовых актов Республики Алтай согласно прилагаемому перечню.

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**нормативных правовых актов Республики Алтай, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в случае принятия проекта закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «Об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, дополнительной гарантией прав на имущество и жилое помещение на территории Республики Алтай» и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай»**

Принятие проекта закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «Об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, дополнительной гарантией прав на имущество и жилое помещение на территории Республики Алтай» и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай», потребует признания утратившим силу постановления Правительства Республики Алтай от 12 августа 2021 года № 232 «Об утверждении положения о порядке предоставления социальной выплаты на приобретения жилого помещения за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай проживающим на территории Республики Алтай детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, выдачи и реализации сертификатов» и его редакций.