Проект

*Вносится Главой Республики Алтай,*

*Председателем Правительства*

*Республики Алтай*

**РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ**

**ЗАКОН**

**О внесении изменений в некоторые законодательные акты   
Республики Алтай**

Принят

Государственным Собранием –

Эл Курултай Республики Алтай

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 года

**Статья 1**

Внести в Закон Республики Алтай от 9 декабря 2021 года № 86-РЗ «О дополнительной социальной поддержке лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и внесении изменения в Закон Республики Алтай «Об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, дополнительной гарантией прав на имущество и жилое помещение на территории Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2021, № 193(199), 2022, № 204(210), 2023, 206(212), 209(215) следующие изменения:

1. пункт 4 части 2 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«4) наличие у заявителя документально подтвержденного не менее чем за двенадцать календарных месяцев, предшествующих месяцу обращения с заявлением, дохода не ниже минимального размера оплаты труда от трудовой, предпринимательской и (или) иной деятельности, не запрещенной федеральным законодательством или законодательством Республики Алтай, который обеспечивает ему и его семье среднедушевой доход, превышающий величину прожиточного минимума на душу населения, установленную в Республике Алтай по месту жительства заявителя по состоянию на дату обращения с заявлением;

4.1) отсутствие у заявителя задолженности по налогам и сборам, иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, за исключением сумм, в отношении которых в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах предоставлена отсрочка или рассрочка;

4.2) отсутствие у заявителя психических заболеваний или расстройств, алкогольной или наркотической зависимости;

4.3) отсутствие у заявителя судимости и (или) факта его уголовного преследования за умышленное преступление;

4.4) отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания заявителю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации.»;

2) дополнить статьей 5.1 следующего содержания:

«Статья 5.1. **Дополнительные гарантии права на жилое помещение в виде предоставления выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой**

Лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, включенным в список, предоставляется право на однократное предоставление за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее – социальная выплата), в порядке и на условиях, установленных статьей 8.1 Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей». Перечень документов, прилагаемых к заявлению о предоставлении социальной выплаты, порядок подачи и рассмотрения указанного заявления, порядок направления информации о принятии решения о предоставлении или об отказе в предоставлении социальной выплаты утверждаются Правительством Российской Федерации.».

**Статья 2**

Внести в Закон Республики Алтай от 26 марта 2013 года № 12-РЗ   
«Об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц   
из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, дополнительной гарантией прав на имущество и жилое помещение   
на территории Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2013, № 98(104); 2016, № 131 (137); 2019, № 166(172); 2020, № 183(189); 2021, № 188(194), 191(197); 2022, № 202(208) следующие изменения:

1) статью 1 дополнить частью 4.1 следующего содержания:

«4.1. В порядке, установленном Федеральным законом, уполномоченным органом может быть принято решение о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения или об отказе в сокращении срока действия такого договора. Форма заявления о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения утверждается уполномоченным органом.»;

2) абзац первый статьи 1.1 изложить в следующей редакции:

«Лица из числа указанных в части 1 статьи 1 настоящего Закона,   
при условии достижения ими возраста 23 лет и удовлетворительной адаптации   
к самостоятельной жизни имеют право на дополнительную меру социальной поддержки в виде однократного предоставления социальной выплаты   
на приобретение жилых помещений в собственность таких лиц либо в общую собственность таких лиц и членов их семей или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа)   
по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее – социальная выплата), удостоверяемой сертификатом, в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Республики Алтай и федеральным законодательством.

Решение о предоставлении социальной выплаты принимается комиссией, созданной уполномоченным органом. Предоставление социальной выплаты,   
в том числе выдача сертификата, подтверждающего право на выплату, контроль за приобретением жилых помещений за счет выплаты осуществляются уполномоченным органом.».

**Статья 3**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель  Государственного Собрания-  Эл Курултай Республики Алтай  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.П. Кохоев | Глава Республики Алтай, Председатель Правительства  Республики Алтай  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.Л. Хорохордин |

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту закона Республики Алтай «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Республики Алтай»**

Субъектом законодательной инициативы выступает Глава Республики Алтай, Председатель Правительства Республики Алтай. Разработчиком проекта закона Республики Алтай «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Республики Алтай» (далее – проект закона) выступает Министерство экономического развития Республики Алтай.

Проектом закона предлагается внести изменения:

1. В Закон Республики Алтай от 9 декабря 2021 года № 86-РЗ «О дополнительной социальной поддержке лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и внесении изменений в Закон Республики Алтай «Об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, дополнительной гарантией прав на имущество и жилое помещение на территории Республики Алтай» (далее – Закон Республики Алтай № 86-РЗ) в части:

1) дополнения правом лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, включенным в список, предоставляется право на однократное предоставление за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее – социальная выплата), в порядке и на условиях, установленных статьей 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

2) установления обстоятельств для получения дополнительной меры социальной поддержки в виде однократного предоставления социальной выплаты.

2. В Закон Республики Алтай от 26 марта 2013 года № 12-РЗ «Об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, дополнительной гарантией прав на имущество и жилое помещение на территории Республики Алтай» (далее – Закон Республики Алтай № 12-РЗ) в части:

1) дополнения правом уполномоченного органа в порядке, установленном Федеральным законом № 159-ФЗ, о принятии решения о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения или об отказе в сокращении срока действия такого договора. Утверждении формы заявления о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения;

2) изложения в новой редакции статьи 1.1 в соответствии со статьей 8.1 Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

Правовым основанием принятия проекта закона являются:

1. пункт 34 части 1 статьи 44, часть 3 статьи 48 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», согласно которым:

к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации по предметам совместного ведения, осуществляемым данными органами самостоятельно за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации (за исключением субвенций из федерального бюджета), относится решение вопроса обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями;

органы государственной власти субъекта Российской Федерации вправе устанавливать за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации (за исключением финансовых средств, передаваемых из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации на осуществление целевых расходов) дополнительные меры социальной поддержки и социальной помощи для отдельных категорий граждан, в том числе исходя из установленных законами и иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации критериев нуждаемости, вне зависимости от наличия в федеральных законах положений, устанавливающих указанное право;

1. пункт 6.1, пункт 8 статьи 8, пункт 1 статьи 8.1 Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», в соответствии с которыми:

в целях заключения с лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, договора социального найма в отношении занимаемых ими жилых помещений срок действия договора найма специализированного жилого помещения может быть сокращен по инициативе лица, с которым заключен договор найма специализированного жилого помещения, но не более чем на два года;

дополнительные гарантии прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на имущество и жилое помещение относятся к расходным обязательствам субъекта Российской Федерации;

право на однократное предоставление за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее также - выплата), имеют лица, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, до фактического обеспечения их жилыми помещениями, включенные в список, при наличии совокупности обстоятельств.

В соответствии со статьей 87, пунктом 8 статьи 113 Конституции Республики Алтай, подпунктом «а» пункта 1 части 11 статьи 27 Закона Республики Алтай от 5 марта 2008 года № 18-РЗ «О нормативных правовых актах Республики Алтай»:

право законодательной инициативы принадлежит, в том числе Главе Республики Алтай, Председателю Правительства Республики Алтай;

Глава Республики Алтай, Председателю Правительства Республики Алтай обладает правом законодательной инициативы в Государственном Собрании - Эл Курултай Республики Алтай;

законопроекты, внесенные в Государственное Собрание - Эл Курултай Республики Алтай Главой Республики Алтай, Председателем Правительства Республики Алтай, рассматриваются по его предложению в первоочередном порядке при условии соблюдения требований к законопроекту, сроков и порядка его внесения, установленных настоящим Законом, иными законами Республики Алтай и Регламентом Государственного Собрания - Эл Курултай Республики Алтай;

в исключительных случаях законопроект может быть внесен Главой Республики Алтай, Председателем Правительства Республики Алтай, комитетом Государственного Собрания - Эл Курултай Республики Алтай в сокращенные сроки, но не менее чем за 5 рабочих дней до дня проведения сессии Государственного Собрания - Эл Курултай Республики Алтай, при условии соблюдения требований к законопроекту и порядка его внесения, установленных настоящим Законом, иными законами Республики Алтай и Регламентом Государственного Собрания - Эл Курултай Республики Алтай;

исключительными случаями внесения законопроекта в сокращенные сроки являются ситуации, при которых: непринятие законопроекта на ближайшей сессии Государственного Собрания - Эл Курултай Республики Алтай приведет или может привести к нарушению прав граждан и организаций.

Целью принятия проекта закона является совершенствование законодательства Республики Алтай.

Необходимость принятия проекта закона связана с:

1) совершенствованием условий предоставления социальной выплаты;

2) с возможностью сокращения срока действия договора найма специализированного жилого помещения.

Проект закона состоит из трех статей. Первой статьей проекта закона вносятся изменения в Закон Республики Алтай № 86-РЗ. Второй статьей проекта закона вносятся изменения в Закон Республики Алтай № 12-РЗ. Третьей статьей определяется срок вступления в силу проекта закона.

По проекту закона проведена антикоррупционная экспертиза в установленном федеральным законодательством и законодательством Республики Алтай порядке, в результате которой наличие в проекте закона положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено.

Принятие проекта закона не потребует дополнительных расходов, финансируемых за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай.

Принятие проекта закона потребует внесения изменений в нормативный правовой акт Республики Алтай согласно прилагаемому перечню и не потребует признания утратившими силу, приостановления или принятия нормативных правовых актов Республики Алтай.

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**нормативных правовых актов Республики Алтай, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в случае принятия проекта закона Республики Алтай «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Республики Алтай»**

Принятие проекта закона Республики Алтай «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Республики Алтай» потребует:

внесения изменений в постановление Правительства Республики Алтай от 12 августа 2021 года № 232 «Об утверждении Положения о порядке предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай проживающим на территории Республики Алтай детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, выдаче и реализации сертификатов» в части уточнения перечня документов;

признания утратившим силу постановления Правительства Республики Алтай от 21 декабря 2021 года № 399 «Об утверждении Порядка признания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет, адаптированными к самостоятельной жизни».